

2023 жылғы қаңтар-қазанда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Релиздің күні: 2023 жылғы 17 қараша
Келесі релиздің күні: – 2023 жылғы 21 желтоқсан

1. Түйінді тұстары
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
4. Глоссарий
5. Әдіснамалық түсініктемелер
6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

2023 жылғы қаңтар-қазанда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 12,5% өсіп, 5281,2 млрд. теңгені құрады. Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен – 86,8%, шетелдік – 13%, мемлекеттік - 0,2% орындалды.

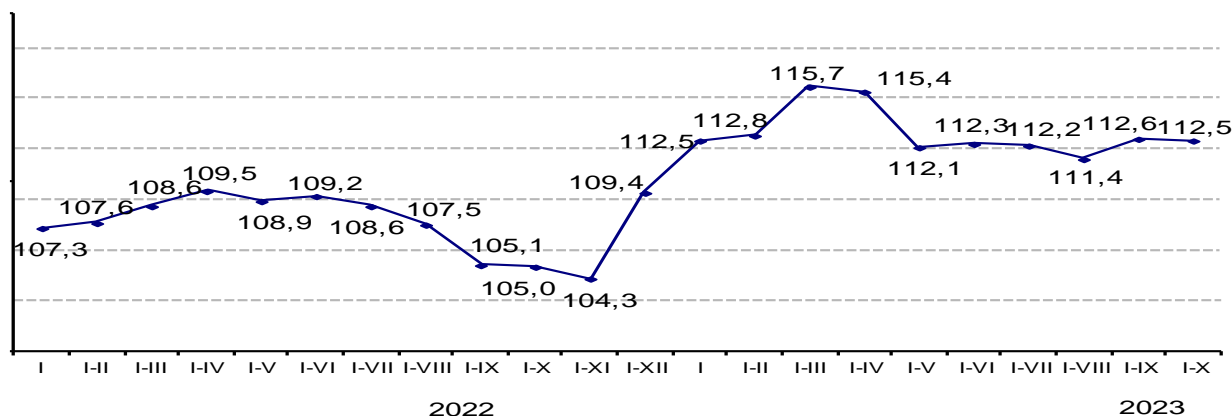
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2023 жылғы қаңтар-қазанда құрылыс жұмыстары көлемінің 2022 жылғы қаңтар-қазанмен салыстырғанда ұлғаюы имараттар (24,6%) мен тұрғын емес ғимараттарының (7,7%) құрылысы жұмыстары және жөндеу жұмыстарымен байланысты.

2023 жылғы қаңтар-қазанда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті тұрғын емес ғимараттар (19,8% жалпы көлемге), автомобиль жолдары (14,7%) мен тұрғын үйлердің (14,1%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың он сегіз өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Маңғыстау (59,1%), Жетісу (47,6%), Батыс Қазақстан (44,2%), Абай (41,1%), Қарағанды (29,3%), Солтүстік Қазақстан (21,9%), Қостанай (21,5%), Қызылорда (21,2%), Ақтөбе (20,6%), Павлодар (17,5%), Жамбыл (11,1%) облыстарында байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2023 жылғы қазан, пайызбен		2023 жылғы қаңтар-қазан 2022 жылғы қаңтар- қазанға, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2023 жылғы қыркүйекке	2022 жылғы қазанға		
Қазақстан Республикасы	5 281 203 780	48,2	110,7	112,5	100,0
Абай	153 419 632	54,3	110,2	141,1	2,9
Ақмола	197 861 369	56,4	81,7	100,4	3,7
Ақтөбе	232 257 876	24,3	87,4	120,6	4,4
Алматы	220 663 756	85,7	96,7	100,5	4,2
Атырау	972 535 094	99,6	148,9	105,1	18,4
Батыс Қазақстан	224 748 669	47,1	167,4	144,2	4,3
Жамбыл	178 679 280	11,4	71,9	111,1	3,4
Жетісу	165 077 594	43,4	83,2	147,6	3,1
Қарағанды	354 473 439	59,7	262,9	129,3	6,7
Қостанай	179 246 663	48,9	123,4	121,5	3,4
Қызылорда	124 869 583	18,9	75,1	121,2	2,4
Маңғыстау	227 765 801	15,8	96,7	159,1	4,3
Павлодар	231 153 308	22,6	108,2	117,5	4,4
Солтүстік Қазақстан	110 333 102	22,4	118,9	121,9	2,1

Түркістан	250 464 418	39,8	74,6	105,3	4,7
Ұлытау	72 913 553	43,4	73,6	89,1	1,4
Шығыс Қазақстан	220 779 902	61,2	102,7	105,1	4,2
Астана қаласы	557 212 779	31,6	78,3	107,2	10,6
Алматы қаласы	450 968 229	90,6	113,9	101,9	8,5
Шымкент қаласы	155 779 733	50,1	90,7	99,5	2,9

Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)

[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

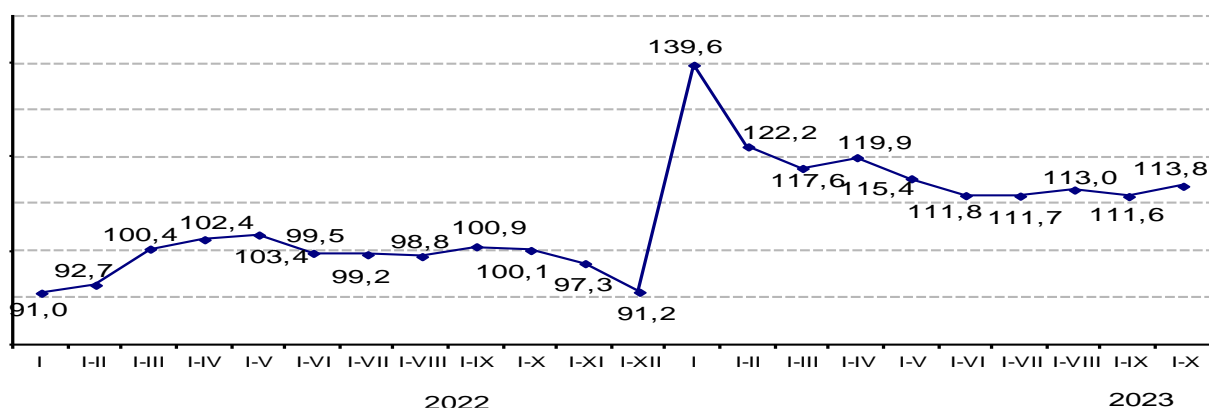
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

Қазақстан Республикасында 2023 жылғы қаңтар-қазанда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 15253,1 мың шаршы метр құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2022 жылғы қаңтар-қазанмен салыстырғанда 13,8% ұлғайып, 13337,3 мың шаршы метрді құрады, олардан 7972,1 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 5293 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 12219,9 мың шаршы метрді немесе 91,6%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 5417,9 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

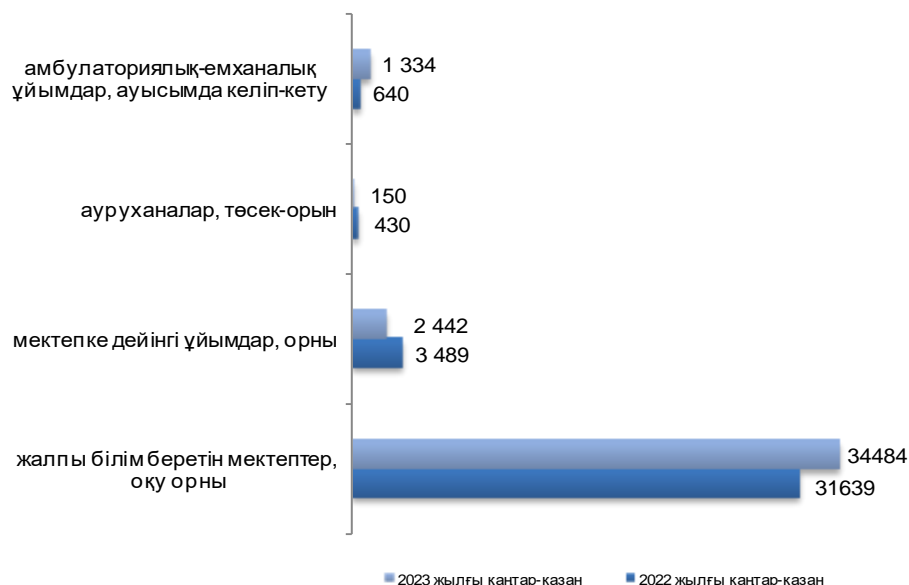
Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Оның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	мемлекеттік меншік	жекеше меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	
Қазақстан Республикасы	13 337 336	113,8	975 818	12 219 939	5 417 870	99,2	141 579
Абай	233 788	108,0	38 711	195 077	76 187	99,6	-
Ақмола	546 055	101,1	8 764	530 025	279 230	95,4	7 266
Ақтөбе	817 982	105,0	25 836	785 391	553 112	109,0	6 755
Алматы	808 025	111,5	17 137	720 707	564 485	93,1	70 181
Атырау	558 326	83,1	14 220	529 828	390 242	84,8	14 278
Батыс Қазақстан	460 252	104,8	21 675	438 577	243 105	130,2	-
Жамбыл	557 693	102,2	53 015	504 678	458 837	106,4	-
Жетісу	237 905	122,6	96 455	141 450	115 855	78,2	-
Қарағанды	392 273	94,7	22 332	369 941	67 404	56,4	-
Қостанай	412 368	104,3	45 648	361 651	134 881	85,8	x
Қызылорда	649 208	116,7	14 619	634 589	624 764	115,2	-
Манғыстау	734 826	91,4	34 563	677 696	287 613	74,1	x
Павлодар	233 334	104,3	21 626	211 708	108 067	92,6	-

Солтүстік Қазақстан	152 186	111,9	-	136 723	96 313	122,6	15 463
Түркістан	783 686	108,9	206 398	577 288	554 598	132,7	-
Ұлытау	56 034	154,1	7 340	48 694	40 334	197,4	-
Шығыс Қазақстан	219 405	107,2	36 076	183 329	75 581	94,0	-
Астана қаласы	2 934 745	148,8	269 912	2 664 833	45 019	64,7	-
Алматы қаласы	1 860 555	119,9	-	1 860 555	369 163	85,2	-
Шымкент қаласы	688 690	115,0	41 491	647 199	333 080	101,1	-

2023 жылғы қаңтар-қазанда білім беру және денсаулық сақтау саласында 34484 оқу орнына арналған 60 жалпы білім беретін мектеп, 2442 орынға арналған 32 мектепке дейінгі ұйымдар, 150 төсек-орынына арналған 1 аурухана және ауысымда 1334 келіп-кетушіге арналған 19 амбулаториялық-емханалық мекеме пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарактандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпы құрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағаға дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)
[«Қазақстан Республикасындағы көлік» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КС айлық\);](#)
[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\);](#)
[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\);](#)
[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)
[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: Ә. Шауенова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4 кіреберіс
--	---	---	--
