



Министерство национальной экономики  
Республики Казахстан  
Комитет по статистике

# **Отчет по качеству**

*Индекс цен в строительстве в Республике Казахстан*

за 2018 год

## Содержание

S.1 Контактные данные

S.2 Введение-Актуальность

S.3 Обновление метаданных

S.4 Представление статистической информации

S.5 Единица измерения

S.6 Отчетный период

S.7 Правовая основа

S.8 Конфиденциальность и защита данных

S.9 Политика публикаций

S.10 Частота распространения

S.11 Формат распространения, доступность и четкость

S.12 Доступность документации

S.13 Управление качеством

S.14 Актуальность

S.15 Точность и надежность (заполняется с учетом типа наблюдения)

S.16 Своевременность и пунктуальность

S.17 Сопоставимость

S.18 Согласованность

S.19 Нагрузка

S.20 Пересмотр данных

S.21 Обработка статистических данных

S.22 Замечания

## S.1 Контактные данные

### S.1.1 Организация

Комитет по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан

### S.1.2 Структурное подразделение

Управление статистики цен

### S.1.3 Имя контактного лица

Мұса Шолпан

### S.1.3.1 Имя руководителя ответственного структурного подразделения

Тлепбергенова Эмма Наримановна

### S.1.5 Почтовый адрес контактного лица

010000, Республика Казахстан, город Нур-Султан, ул. Мәңгілік ел 8, Дом Министерств, 4 подъезд

### S.1.6 Адрес электронной почты контактного лица

Sh.karsybaeva@economy.gov.kz

### S.1.7 Номер телефона контактного лица

+7 7172 749294

## S.2 Введение-Актуальность

Статистика цен - отрасль экономической статистики, изучающая ценовое поведение субъектов в различных секторах экономики посредством наблюдения за уровнем цен и их изменением через систему индексов цен.

Показатели статистики цен применяются для оценки состояния рыночной экономики, влияния изменения цен на уровень жизни населения и деловую активность.

Целью построения индекса цен в строительстве является оценка изменения стоимости материально-технических ресурсов, необходимых для строительного производства.

Индекс цен в строительстве характеризует изменение цен на материально-технические ресурсы, используемые на всех этапах технологического цикла строительного производства: строительные-монтажные работы, машины и оборудование, прочие работы и затраты.

Для его расчета используются данные общегосударственного статистического наблюдения за ценами на материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями, статистическая информация об изменении цен производителей и цен импортных поступлений, об изменении заработной платы и прочим элементам затрат строительного производства.

Индекс цен в строительстве формируется с 1993 года.

Индекс цен в строительстве используются при исчислении индексов физического объема показателей строительной деятельности; при расчетах валового внутреннего продукта и других экономико-аналитических расчетов; строительными и проектными организациями для корректировки стоимости строительного проекта в связи с изменением стоимости строительных ресурсов.

Цены на приобретенные строительные материалы используются в качестве ориентира для

ценового предложения в тендерных документациях, государственными органами, строительными и проектными организациями для корректировки стоимости строительного проекта в связи с изменением стоимости строительных ресурсов.

В Комитете по статистике Министерства Национальной экономики Республики Казахстан проводятся заседания рабочих групп (фокус-групп), с участием потенциальных пользователей и респондентов, представителей заинтересованных госорганов, а также НПП «Атамекен», на которых детально анализируются показатели общегосударственных статистических форм на предмет их актуальности и исключения дублирования с показателями ведомственных статистических форм и форм административных данных.

Обратная связь с пользователями осуществляется через блог Министра национальной экономики Республики Казахстан на сайте Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.economy.gov.kz](http://www.economy.gov.kz).

### S.3 Обновление метаданных

#### S.3.1 Последнее подтверждение обновленных метаданных

Ноябрь 2019 года

#### S.3.2 Последнее размещение метаданных

Ноябрь 2019 года

#### S.3.3 Последнее обновление метаданных

Ноябрь 2019 года

### S.4 Представление статистической информации

#### S.4.1 Описание данных

Отчет по качеству составлен для месячного индекса цен в строительстве. За год он рассчитывается 12 раз.

Индекс цен в строительстве рассчитывается по областям Республики Казахстан; по элементам технологической структуры (строительно-монтажные работы, машины и оборудование, прочие работы и затраты), по видам экономической деятельности по периодам сравнения (отчетный месяц к предыдущему месяцу, декабрю предыдущего года, к базовым годам, месяц и период отчетного года к соответствующим месяцам и периодам предыдущего года, отчетный квартал к предыдущему кварталу, соответствующему кварталу предыдущего года, к сметным ценам 1991 года).

Агрегированный индекс цен в строительстве определяется с учетом доли (удельного веса) каждого элемента технологической структуры в общем объеме инвестиций в строительство по формуле:

$$I_{STR} = I_{SMR} \times q_{SMR} + I_{MO} \times q_{MO} + I_{PRZ} \times q_{PRZ},$$

где:

$I_{STR}$  – индекс цен в строительстве;

$I_{SMR}$ ,  $I_{MO}$ ,  $I_{PRZ}$  – соответственно, индексы цен на строительно-монтажные работы, машины и оборудование, прочие работы и затраты;

$q_{SMR}$ ,  $q_{MO}$ ,  $q_{PRZ}$  – соответственно, удельные веса строительно-монтажных работ, машин и оборудования, прочих работ и затрат.

Удельные веса элементов технологической структуры инвестиций в строительство

определяются по данным общегосударственного статистического наблюдения об инвестиционной деятельности за год, приближенный к отчетному.

Построение индекса цен на строительно-монтажные работы в составе индекса цен в строительстве осуществляется на основе ресурсно-технологических моделей (далее – РТМ).

Индекс цен на строительно-монтажные работы определяется отношением стоимостной оценки всей совокупности затрат на их производство в отчетном периоде к предыдущему периоду:

$$I_{SMR} = (C_{Rec.B} + C_{Stoim.B})_t / (C_{Rec.B} + C_{Stoim.B})_{t-1},$$

где:

$I_{SMR}$  – индекс цен на СМР;

$C_{Rec.B}$  – стоимость ресурсного блока СМР;

$C_{Stoim.B}$  – стоимость стоимостного блока СМР.

В РТМ строительно-монтажных работ включаются статьи материальных затрат и затрат, связанных с производством строительно-монтажных работ, его обслуживанием и управлением: строительные материалы, изделия, конструкции, эксплуатация строительных машин и механизмов, услуги производственного характера сторонних организаций, оплата труда рабочих, занятых непосредственно на строительных и монтажных работах, прибыль подрядчика.

На элементарном уровне исчисляется индивидуальный индекс цен по виду строительного материала  $j$  на основе информации об уровне цен или их изменении на материалы-представители.

Для расчета индивидуальных индексов цен используется формула простой (невзвешенной) средней геометрической индивидуальных индексов цен, что эквивалентно соотношению невзвешенных средних геометрических цен (индекс Джевонса):

$$I_j = \frac{\sqrt[n]{\prod_{j=1}^n P_t}}{\sqrt[n]{\prod_{j=1}^n P_{t-1}}} \quad \text{или} \quad I_j = \sqrt[n]{\prod_{j=1}^n i}$$

где:

$I_j$  – индивидуальный индекс цен по виду материала  $j$ ;

$P_t, P_{t-1}$  – цена материала-представителя в соответствующем периоде;

$i$  – индивидуальные индексы цен;

$t, t-1$  – соответственно, отчетный и предыдущий периоды сравнения;

$j$  – вид строительного материала, который объединяет несколько конкретных материалов-представителей (от одного до  $n$ );

$n$  – количество материалов-представителей, определяющих вид строительного материала.

Индивидуальный индекс цен вычисляется по каждой товарной позиции по каждому региону.

Индекс цен по классам (группам) строительных материалов по регионам и Республике Казахстан рассчитывается делением сумм стоимостной оценки материалов, входящих в этот класс (группу), в сравниваемых периодах:

$$I_m = \frac{\sum_1^n W_j \times P_{j_t}}{\sum_1^n W_j \times P_{j_{t-1}}},$$

где:

$I_m$  – индекс цен по группе материалов  $m$ ;

$W_j$  – объем материала  $j$ , входящего в группу материалов  $m$ ;

$P_{j_t}$ ,  $P_{j_{(t-1)}}$  – фактические цены материала  $j$ , входящего в группу материалов  $m$ , в отчетном и предыдущем периоде;

$n$  – количество видов материалов в группе  $m$ .

Индекс цен на машины и оборудование в составе индекса цен в строительстве характеризует изменение цен на технологическое и инженерное оборудование объектов, приобретаемое для строительного производства.

Индекс цен на машины и оборудование рассчитывается по формуле:

$$I_{MO} = I_{Proiz} \times d_{Proiz} + I_{gruz} \times d_{gruz} + I_{NDS} \times d_{NDS},$$

где:

$I_{MO}$  – индекс цен на машины и оборудование;

$I_{Proiz}$  – индекс цен производителей, включая импорт, на машины и оборудование;

$I_{gruz}$  – индекс тарифов на перевозку строительных грузов автомобильным и железнодорожным транспортом;

$I_{NDS}$  – изменение ставки налога на добавленную стоимость;

$d_{Proiz}$ ,  $d_{gruz}$ ,  $d_{NDS}$  – доля, соответственно, цен производителей, транспортных расходов, платежей и налогов в стоимости приобретенного оборудования.

Построение индекса цен на прочие работы и затраты в составе индекса цен в строительстве осуществляется путем учета изменения цен по следующим основным видам затрат:

- 1) на проектно-изыскательские работы для строительства;
- 2) на подготовку (освоение) территории строительства.
- 3) на проведение геодезических работ;
- 4) затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ и другие дополнительные затраты.

Для агрегирования индекса цен на прочие работы и затраты используется формула среднего геометрического:

$$I_{PRZ} = \sqrt[n]{\prod_{j=1}^n i_j},$$

где:

$I_{PRZ}$  – индекс цен на прочие работы и затраты;

$i$  – индексы цен на составляющие прочих работ и затрат;

$n$  – число составляющих, входящих в прочие работы и затраты.

#### S.4.2 Система классификации

При построении индекса цен в строительстве используются классификации:

ОКЭД - «Общий классификатор видов экономической деятельности»,

СКПП - «Справочник промышленной продукции (товаров, услуг)»,

СВМСП – «Справочник видов материалов, деталей и конструкций, применяемых в строительном производстве, для наблюдения за ценами» (далее - Перечень),

ТНВЭД ЕАЭС - «Товарная номенклатура внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза», которые размещены на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе Главная / Классификаторы.

#### S.4.3 Секторальный охват

Обследуемый сегмент экономики согласно действующему Общему классификатору видов экономической деятельности представлен секцией F «Строительство».

#### S.4.4 Статистические концепции и определения

1) Построение индекса цен в строительстве осуществляется в соответствии с «Методикой построения индексов цен в строительстве», которая доступна на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе "Методология"/"Статистика цен", и на сайте [www.adilet.kz](http://www.adilet.kz).

Наблюдение за уровнем цен на строительные материалы производится согласно «Методике наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями», которая доступна на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе "Методология"/"Статистика цен", и на сайте [www.adilet.zan.kz](http://www.adilet.zan.kz).

В Методиках наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями и построения индексов цен в строительстве используются следующие определения:

а) цена регистрации – количество денежных единиц, уплаченных за конкретный вид товара-представителя, для которого качество, условия продажи и период времени четко определены;

б) агрегирование – объединение экономических показателей низкого уровня в более крупные совокупности на всех последующих уровнях;

в) агрегатный индекс цен – относительный показатель, который характеризует изменение цен по отдельной подгруппе, группе или изучаемому явлению в целом и

формируется на основе индивидуальных (элементарных) индексов цен;

г) индивидуальный (элементарный) индекс цен – изменение цен одного элемента изучаемой совокупности (конкретного товара, услуги);

д) индекс цен в строительстве – относительный показатель, характеризующий изменение цен на материально-технические ресурсы, используемые на всех этапах строительного производства: строительные монтажные работы, машины и оборудование, прочие работы и затраты.

2) Общегосударственное статистическое наблюдение за ценами на приобретенные строительные материалы детали и конструкции осуществляется по выборочной совокупности базовых объектов.

3) Для обследования цен на приобретенные строительные материалы детали и конструкции используется выборочный метод наблюдения (целенаправленная выборка).

4) Для отбора базовых объектов используются данные общегосударственного статистического наблюдения об объемах выполненных строительных работ за текущий год и год, предшествующий отчетному.

5) Инструментарий сбора данных – статистическая форма общегосударственного статистического наблюдения «Отчет о ценах на приобретенные строительные материалы, детали и конструкции» (индекс 1-ЦСМ, периодичность месячная).

6) Срок представления – ежемесячно, до 20 числа (включительно) отчетного периода, в соответствии с Планом статистических работ, утверждаемым в установленном законодательном порядке Республики Казахстан Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан.

7) Статистическая форма доступна на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе «Для респондентов»/«Статистические формы на 20\_\_ год»/« Месячные формы»/«1-ЦСМ».

#### S.4.5 Статистический объект

Статистическим объектом в сфере строительства считается субъект предпринимательства, занятый созданием основных фондов производственного и непроизводственного назначения путем возведения новых и (или) изменения (расширения, модернизации, технического перевооружения, реконструкции, реставрации, капитального ремонта) существующих объектов (зданий, сооружений и их комплексов, коммуникаций), монтажа (демонтажа), связанного с ними технологического и инженерного оборудования.

Перечень подрядных организаций формируется исходя из наиболее значительных объемов выполненных работ. В выборку включаются строительные организации всех форм собственности и организационно- правовых форм.

На конец 2018 года выборочная совокупность базовых объектов составила 622 предприятия, из них 38% приходится на крупные и средние предприятия.

За 2018 год по 2606 видам строительных материалов количество ценовых котировок



составило 10084.

#### S.4.6 Генеральная совокупность (принцип выбора единиц обследования)

Генеральную совокупность составляют общестроительные, специализированные организации, относящиеся в соответствии с ОКЭД к виду экономической деятельности «Строительство».

При отборе базовых объектов принимается во внимание объем подрядных работ, выполненный собственными силами строительных организаций. На основании статистических данных отчета о работах (услугах), выполненных строительными организациями за предыдущий год, по всей генеральной совокупности строительных организаций определяется показатель «стоимость строительно-монтажных работ, фактически выполненных строительной организацией».

Перечень крупных и средних подрядных организаций формируется исходя из наиболее значительных объемов выполненных работ.

Малые подрядные организации включаются в выборку ограниченно, чтобы учесть разновидности строительных материалов для работ узкоспециализированного направления.

При отборе в выборочную совокупность не включаются индивидуальные предприниматели, для которых характерна их частая сменяемость и происходящие ассортиментные сдвиги в приобретении строительных материалов и спецификациях товаров-представителей.

Строительные организации включаются в выборку по месту фактического осуществления строительного производства, независимо от места их юридической регистрации. Учитываются филиалы и представительства строительной организации, расположенные вне места нахождения головной организации, осуществляющие строительную деятельность в значительном объеме на данной территории.

Отбор строительных материалов (товаров-представителей) для регистрации цен производится согласно Перечня видов материалов, деталей и конструкций, применяемых в строительном производстве, для наблюдения за ценами. В Перечне представлены виды строительных материалов, наиболее типичных для строительного производства и репрезентативных на всей территории республики.

#### S.4.7 Территориальный охват

Все области, города республиканского значения и столица.

#### S.4.8 Временной охват

Индекс цен в строительстве формируется с 1993 года, имеются временные ряды с 1993 года по настоящее время.

#### S.4.9 Базовый период

Базовый период меняется через каждые пять лет.

В 2011-2015гг. базовым периодом является декабрь 2010 года.

в 2016-2020гг. - декабрь 2015г.

в 2021-2025гг. - декабрь 2020г. и т.д.

## S.5 Единица измерения

Процент

## S.6 Отчетный период

## S.7 Правовая основа

### S.7.1 Правовая база

1. Закон Республики Казахстан от 19 марта 2010 года № 257-IV «О государственной статистике».
2. Правила представления респондентами первичных статистических данных, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 9 июля 2010 года №173.
3. Правила представления административных данных административными источниками на безвозмездной основе, утвержденные приказом и.о. Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 14 июля 2010 года №183.
4. План статистических работ, утверждаемый в установленном законодательном порядке Республики Казахстан приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан.
5. График распространения официальной статистической информации, утверждаемый приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан.
6. Правила предоставления на безвозмездной основе статистической информации, не предусмотренной графиком распространения официальной статистической информации и разработанной на основании первичных статистических данных, представляемых респондентами в соответствии с графиком представления респондентами первичных статистических данных, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 20 мая 2010 года №113.
7. Правила предоставления и использования в научных целях баз данных в деидентифицированном виде, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 2 июля 2010 года №168. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 августа 2010 года № 6388.
8. «Методика наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями», утверждена приказом исполняющего обязанности Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики от «30» декабря 2015 года № 232 и зарегистрирована в Министерстве юстиции Республики Казахстан №12940. Доступна на сайте Комитета по статистике МНЭ РК [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе "Методология"/"Статистика цен", и на сайте [www.adilet.kz](http://www.adilet.kz).
9. «Методика построения индексов цен в строительстве», утверждена приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики от «14» декабря 2016 года № 315 и зарегистрирована в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 14694. Доступна на сайте Комитета по статистике МНЭ РК [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в

разделе "Методология"/"Статистика цен", и на сайте [www.adilet.kz](http://www.adilet.kz).

## S.8 Конфиденциальность и защита данных

### S.8.1 Политика конфиденциальности

1. статья 8 Закона Республики Казахстан от 19 марта 2010 года «О государственной статистике» в соответствии с которой обеспечивается гарантия конфиденциальности и защита представляемых данных респондентами.
2. статья 28 Предпринимательского Кодекса Республики Казахстан от 29 октября 2015 года обеспечивает охрану информации, составляющей коммерческую тайну.
3. Политика информационной безопасности (далее – Политика), утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 31 октября 2016 года №252 определяет цели, задачи, руководящие принципы и практические приемы в области обеспечения информационной безопасности Комитета. Основной целью Политики является обеспечение доступности официальной статистической информации, конфиденциальности информации, хранящейся и обрабатываемой на средствах вычислительной техники Комитета при условиях ее целостности и аутентичности.

### S.8.2 Конфиденциальность-обращение с данными

Правила предоставления и использования в научных целях баз данных в деидентифицированном виде, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 2 июля 2010 года № 168. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 августа 2010 года № 6388.

## S.9 Политика публикаций

### S.9.1 Календарь публикаций

п.1, п.2 статьи 26 Закона Республики Казахстан «О государственной статистике» от 19 марта 2010 года № 257.

График распространения официальной статистической информации размещен на сайте КС МНЭ РК [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе «Главная» // «Основные документы».

### S.9.2 Доступ к Графику

п.1, п.2 статьи 26 Закона Республики Казахстан «О государственной статистике» от 19 марта 2010 года № 257.

График распространения официальной статистической информации размещен на сайте КС МНЭ РК [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе «Главная» //

### S.9.3 Доступ для пользователя

Официальная статистическая информация подлежит распространению в соответствии с графиком распространения официальной статистической информации в объемах, предусмотренных планом статистических работ.

Органы государственной статистики обеспечивают пользователям равные права на одновременный доступ к качественной официальной статистической информации и

статистической методологии путем их размещения на интернет-ресурсах органов государственной статистики (Сайт Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz)).

#### S.10 Частота распространения

месяц

#### S.11 Формат распространения, доступность и четкость

##### S.11.1 Публикации новостей

Один раз в квартал 8 числа месяца, следующего после квартального, публикуется пресс-релиз "Об изменении цен в строительстве", который содержит краткие данные об изменении цен за месяц по сравнению с предыдущим месяцем, декабрем предыдущего года, соответствующим месяцем и периодом предыдущего года, декабрем базового года, предыдущим кварталом и соответствующим кварталом прошлого года.

##### S.11.2 Публикации

1) Экспресс-информация «Об изменении цен в строительном производстве в Республике Казахстан» содержит данные об индексах цен в строительстве, на строительные материалы по республике и в разрезе регионов в отчетном периоде по сравнению с предыдущим месяцем, декабрем предыдущего года, к базовому году, соответствующим месяцем и периодом предыдущего года. В течении года публикуются 12 ежемесячных и 1 годовая экспресс-информации.

Публикуется ежемесячно на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе Официальная статистика / По отраслям/Статистика цен / Экспресс- информация.

2) Статистический бюллетень «Цены и индексы цен в строительстве в Республике Казахстан» содержит данные об индексах цен в строительстве, уровне цен по видам строительных материалов и индексах цен по группам строительных материалов по республике и в разрезе регионов в отчетном периоде по сравнению с предыдущим месяцем, декабрем предыдущего года, к базовому году, соответствующим месяцем и периодом предыдущего года, в отчетном квартале к предыдущему кварталу, соответствующему кварталу предыдущего года, к сметным ценам 1991 года. В течении года публикуются 12 бюллетеней: «Цены и индексы цен в строительстве в Республике Казахстан».

Публикуется ежемесячно на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе Официальная статистика / По отраслям / Статистика цен / Бюллетени.

3) Ежегодный статистический сборник «Цены в строительстве и на услуги производственной сферы в Республике Казахстан» - содержит годовые данные об уровне и изменениях цен в динамике (месячной, квартальной) по видам, группам в целом по республике и регионам на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz).

Публикуется ежегодно на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе Официальная статистика / По отраслям / Статистика цен / Публикации.

4) Динамические таблицы по индексам цен в строительстве по элементам технологической структуры, по строительным материалам за месяц по периодам сравнения (отчетный месяц к предыдущему месяцу, декабрю предыдущего года, к базовому году; месяц и период отчетного года к соответствующим месяцам и периодам предыдущего года; отчетный квартал к предыдущему кварталу, соответствующему кварталу предыдущего года) размещены в информационно-аналитической системе «Талдау» на интернет-ресурсе Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан <https://taldau.stat.gov.kz>.

#### S.11.3 Базы данных в on-line режиме

ИАС «Талдау»

##### S.11.3.1 AC1. Таблицы данных-консультации

Не реализовано

#### S.11.4 Доступ к микроданным

Правила предоставления и использования в научных целях баз данных в деидентифицированном виде, утвержденные приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике от 2 июля 2010 года №

168. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 августа 2010 года № 6388.

#### S.11.5 Прочее

Нет

##### S.11.5.1 AC2. Метаданные-консультации

Не реализовано

#### S.12 Доступность документации

##### S.12.1 Документация по методологии

1) «Методика наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями», утверждена приказом исполняющего обязанности Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от «30» декабря 2015 года № 232 и зарегистрирована в Министерстве юстиции Республики Казахстан №12940. Доступна на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе "Методология"/"Статистика цен", и на сайте [www.adilet.kz](http://www.adilet.kz).

2) «Методика построения индексов цен в строительстве», утверждена приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от «14» декабря 2016 года

№ 315 и зарегистрирована в Министерстве юстиции Республики Казахстан № 14694. Доступна на сайте Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан [www.stat.gov.kz](http://www.stat.gov.kz) в разделе "Методология"/"Статистика цен", и на сайте [www.adilet.kz](http://www.adilet.kz).

##### S.12.2 Документация по качеству

1. Политика в области качества, утвержденная приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2015 года №67.

2. Цели в области качества Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан, Цели в области качества соответствующего структурного подразделения.
3. Документированная информация системы менеджмента качества: Руководство по качеству; Документированные процедуры; Инструкции; Карты процессов.
4. Типовая методика описания процесса производства статистической информации государственными органами, утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 30 марта 2015 года №53.
5. Методика оценки качества официальной статистической информации, утвержденная Приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 23 мая 2018 года №63.

## S.13 Управление качеством

### S.13.1 Обеспечение качества

Качество и достоверность данных по статистике цен поддерживается общепринятыми процедурами:

- соблюдение основных принципов первичного учета;
- использование стандартных статистических классификаций товаров, продукции, услуг;
- на этапах сбора и обработки первичных данных разработаны и внедрены все схемы контроля (форматно-логический, арифметический);
- для подтверждения достоверности первичных данных законодательно закреплена возможность получения дополнительной информации от респондентов;
- ротации выборочных совокупностей перечней товаров, продукции, услуг и базовых объектов, отобранных для наблюдения цен;
- ежегодному пересмотру систем взвешивания;
- применению единых формул для расчета индексов цен всех уровнях агрегации.

### S.13.2 Оценка качества

«Методика наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями» и «Методика построения индексов цен в строительстве» были разработаны с учетом принципов и рекомендаций «Руководства по индексу цен производителей: теория и практика», подготовленного Международной организацией труда, Международным Валютным Фондом, Организацией экономического сотрудничества и развития, Статистическим бюро Европейских сообществ, Европейской экономической комиссией Организации Объединенных Наций и Всемирным банком.

## S.14 Актуальность

### S.14.1 Потребности пользователей

Индекс цен в строительстве удовлетворяет потребностям широкого круга пользователей, внутренних (отраслевые подразделения статистики), внешних (государственных органов, экономистов, работников органов управления и финансово-экономических служб предприятий, организаций, научных, предпринимательских и банковских

работников, профессорско- преподавательского состава, студентов, средств массовой информации).

#### S.14.2 Удовлетворенность пользователей

Ежегодно проводится опрос пользователей официальной статистической информацией согласно анкете Q-002 "Опрос пользователей".

#### S.14.3 Полнота/R1. Полнота данных-доля

Индекс цен в строительстве охватывает 33,4% объема выполненных строительных работ по республике. В наблюдении участвовали 10 084 ценовых котировок. Все это обеспечивает качество рассчитываемого индекса цен.

#### S.15 Точность и надежность (заполняется с учетом типа наблюдения)

##### S.15.1 Общая точность

Анализ точности и надежности данных о средних ценах на строительные материалы, приобретенные строительными организациями для строительного производства, за последние шесть лет, проведен с помощью коэффициента вариации. Коэффициент вариации – это мера относительного разброса случайной величины. Он показывает, какую долю составляет средний разброс случайной величины от среднего значения этой величины. Чем больше значение среднего квадратического отклонения, тем относительно большой разброс и меньшая выравненность исследуемых значений.

Коэффициент вариации рассчитывается по формуле:  $C_V = \frac{SD}{\bar{X}} * 100\%$ ,

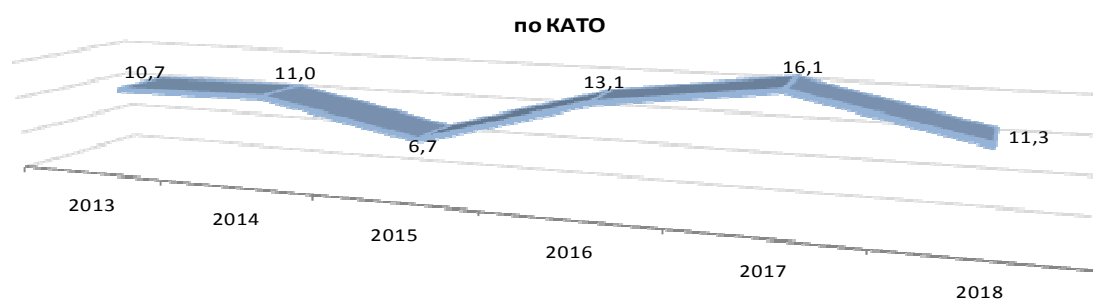
где SD – среднееквадратическое отклонение;

$\bar{X}$  – среднее значение.

Среднеквадратическое отклонение рассчитывается по формуле:  $SD = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (X_i - \bar{X})^2}{n-1}}$ .

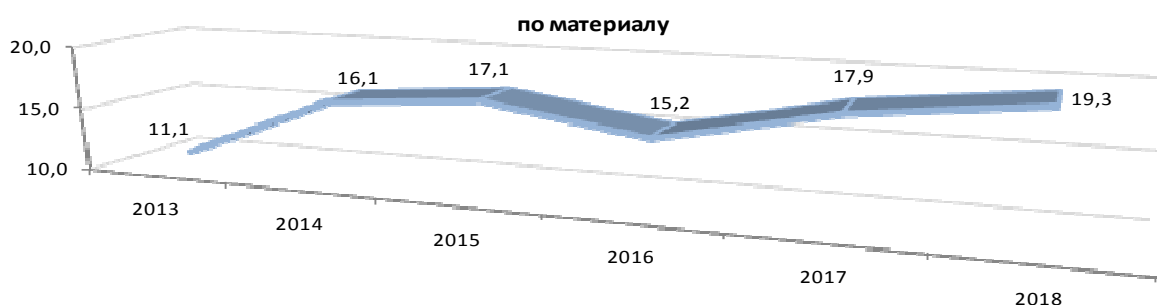
#### Коэффициент вариации средних цен на портландцемент марки М400 по Республике Казахстан в разрезе регионов

в процентах



#### Коэффициент вариации средних цен на портландцемент марки М400 по городу Алматы

в процентах



Как показал анализ средних цен декабря 2013-2018гг. по Республике Казахстан на портландцемент марки М400 в разрезе регионов, изучаемые данные в 2013-2015гг. и 2018 году были достаточно однородными, небольшой разброс цен наблюдался в 2016-2017гг.

Для анализа средней цены по самому портландцементу в разрезе респондентов были выбраны данные города Алматы, который показал среднее значение изменчивости вариационного ряда, что видно на втором графике.

Разброс цен как между регионами, так и между предприятиями связан с такими факторами как импорт материала, смена поставщика, транспортные расходы.

В целом анализ средних цен показал их надежность.

#### S.15.2 Ошибки выборки-индикаторы/А1.

Невозможно оценить ввиду применения целенаправленной выборки.

#### S.15.3 Ошибка, не связанная с выборкой

Ошибки не связанные с выборкой не просчитываются, так как отсутствие ответа соответствует отсутствию приобретения предприятием.

##### S.15.3.1 Ошибка охвата

Невозможно оценить ввиду применения целенаправленной выборки.

##### S.15.3.1.1 А2.Превышение охвата-доля

Невозможно оценить ввиду целенаправленной выборки.

##### S.15.3.1.2 А3.Общие единицы-соотношение

Невозможно оценить ввиду целенаправленной выборки

##### S.15.3.3 Ошибки неответа

##### S.15.3.3.1 А4.Единица отсутствия-доля

Способы замены недостающих цен на строительные материалы применяется в соответствии с Методикой наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями. Доля отсутствующих ответов не рассчитывается.

##### S.15.3.3.2 А5.Пункт отсутствия ответа-доля

Расчет не ведется.

#### S.16 Своевременность и пунктуальность

##### S.16.1 Своевременность

##### S.16.1.1 ТР1.Период ожидания-первые результаты

Время, затраченное на обработку первых результатов, от срока предоставления респондентами до первой публикации индекса цен в строительстве составляет 15 дней.

Первые результаты публикуются 5 числа месяца после отчетного периода и являются окончательными.

Даты выпуска утверждены и опубликованы в Плане статистических работ и Графике распространения официальной статистической информации.

##### S.16.1.2 ТР2.Период ожидания-последние результаты

Первые результаты являются окончательными.

##### S.16.2 Пунктуальность

##### S.16.2.1 Пунктуальность/ТР3



Данные публикуются и распространяются в соответствии с Графиком распространения официальной статистической информации, утверждаемым ежегодно приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан. Сроки публикаций установлены в Плане статистических работ, утверждаемым ежегодно приказом Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан и регистрируемым в Министерстве Юстиции Республики Казахстан.

Фактические и плановые даты совпадают, срыва сроков публикаций за 2018 год не было. Выпуск публикаций переносится на следующий рабочий день, если публикация выпадает на выходные или праздничные дни.

## S.17 Сопоставимость

### S.17.1 Сопоставимость географическая

В пределах территорий Республики Казахстан.

#### S.17.1.1 Ассиметрия по зеркальной статистике потоков-коэффициент/СС1

Нет

#### S.17.2 Продолжительность сопоставимых временных рядов/СС2

Динамический ряд индекса цен в строительстве сопоставим и непрерывен с 1993 года.

## S.18 Согласованность

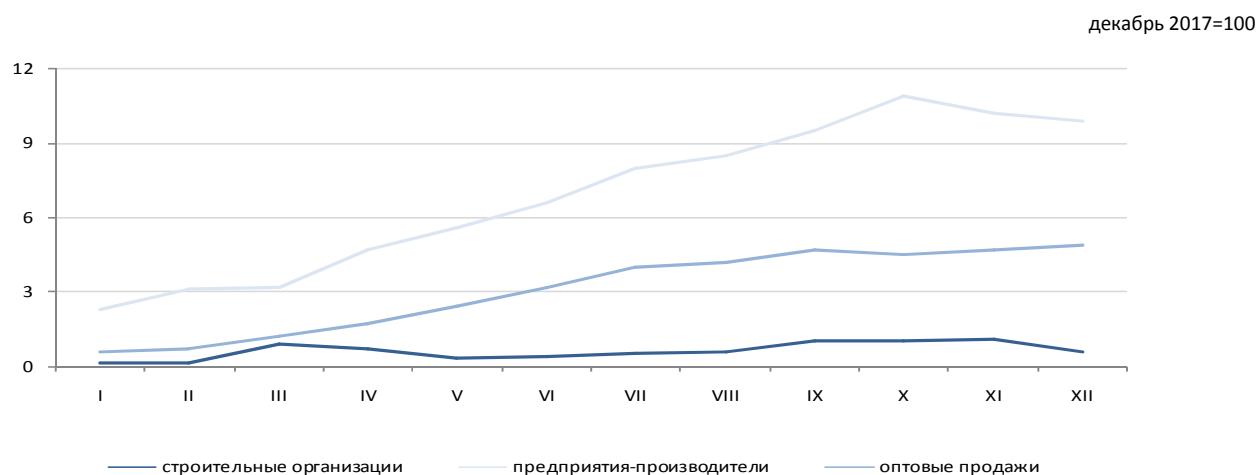
### S.18.1 Согласованность внешняя, перекрестная

Основные подходы методологии построения индекса цен в строительстве согласованы и разработаны с учетом принципов и рекомендаций

«Руководства по индексу цен производителей: теория и практика», подготовленного Международной организацией труда, Международным Валютным Фондом, Организацией экономического сотрудничества и развития, Статистическим бюро Европейских сообществ, Европейской экономической комиссией Организации Объединенных Наций и Всемирным банком.

### S.18.2 Согласованность внутренняя

Изменение цен на приобретенные строительные материалы, детали и конструкции согласуется с изменением цен производителей и оптовых продаж на строительные материалы. Тенденция изменения индекса цен на приобретенные строительными организациями строительные материалы для строительного производства и индексов цен на строительные материалы производителей промышленной продукции и оптовых продаж за 2018 год:



## S.19 Нагрузка

Сбор цен осуществляется в электронном виде и на бумажном носителе по желанию респондента.

Сбор данных осуществляется в он-лайн режиме, в котором для респондента предусмотрены автоматизированные арифметико-логические контроли, исключающие возможность типичных ошибок ввода.

На конец 2018 года количество респондентов составило 622, из них более 90% отчитываются в он-лайн режиме.

Процессы обработки информации автоматизированы с применением локальных программных комплексов, предусмотрены контроли входной и выходной информации, процедуры импутации отсутствующих данных.

Дублирования с другими обследованиями нет.

Административные данные или другие источники не используются.

При формировании отдельных элементов индекса используются индексы цен производителей промышленной продукции, импорта, потребительских цен, оптовых продаж, грузоперевозок, индекс оплаты труда.

## S.20 Пересмотр данных

### S.20.2 Пересмотр данных/А6

В 2013 году Комитетом по статистике осуществлялись пересчеты статистических данных о средних ценах на отдельные виды строительных материалов, используемых в дорожном строительстве по Актюбинской, Жамбылской, Кызылординской и Южно-Казахстанской областям и Республике Казахстан за период с 2011-2013гг. Основанием для пересчета послужил Протокол совещания у Председателя Агентства Республики Казахстан по статистике Смаилова А.А. с участием представителей Министерства транспорта и коммуникации Республики Казахстан от 24 июня 2013 года.

В конце 2013 года после обжалования в судебном порядке решения Комитета по статистике о пересмотре цен по Актюбинской области одной из строительных компании действия Комитета по статистике по пересмотру были признаны незаконными. В декабре 2014 года Комитет по статистике во исполнение Постановления Надзорной судебной коллегии по гражданским и административным делам Верховного Суда Республики Казахстан № 3гп-623-14 от 5 ноября 2014 года произвел пересчет статистических данных о ценах приобретения отдельных видов строительных материалов за 2011-2012 годы и январь-июнь 2013 года по Актюбинской области и по Республике Казахстан в целом.

## S.21 Обработка статистических данных

### S.21.1 Исходные данные

Построение индекса цен в строительстве производится исходя из элементов технологической структуры инвестиций в строительство. Под технологической структурой понимается состав затрат на сооружение объекта и их доля в общей сметной стоимости. Сметная стоимость строительства, в соответствии со структурой инвестиций и порядком планирования деятельности строительно-монтажных организаций, подразделяется на следующие виды работ и затрат:

- 1) строительно-монтажные работы;
- 2) затраты на приобретение машин и оборудования;
- 3) прочие работы и затраты.

Удельные веса элементов технологической структуры инвестиций в строительство определяются по данным общегосударственного статистического наблюдения об инвестиционной деятельности за год, приближенный к отчетному.

#### S.21.2 Периодичность обследования

месяц

#### S.21.3 Метод (способ) сбора первичных статистических данных

Сбор данных осуществляется путем заполнения и представления респондентами статистической формы на бумажном носителе или в электронном виде. Заполнение статистической формы в электронном виде осуществляется посредством информационной системы «Сбор данных в режиме он-лайн», размещенной на интернет-ресурсе Комитета (<https://cabinet.stat.gov.kz/>).

#### S.21.4 Достоверность первичных статистических данных

В соответствии со статьей 17 Закона РК "О государственной статистике" респондент обязан представлять достоверные первичные статистические данные при проведении статистических наблюдений в соответствии с графиком представления респондентами первичных статистических данных и со статистической методологией.

При вводе первичных статистических данных заложены форматно-логические контроли минимальных и максимальных индексов цен; сравнение с уровнем цены предыдущего месяца и другие.

При изменении цен в отчетном месяце на щебень, битумы нефтяные дорожные, портландцемент, сталь листовую, горячекатаную арматурную сталь (катанка) класса А-Ш, респондент для подтверждения достоверности первичных статистических данных представляет одновременно со статистической формой в органы статистики дополнительную информацию: накладные, счета-фактуры, сертификаты соответствия и протоколы испытаний.

На другие виды строительных материалов при изменении цен и существенной разнице в ценах по запросу органов статистики представляются в течение одного рабочего дня подтверждающие документы в соответствии с подпунктом 17) статьи 12 Закона РК "О государственной статистике".

#### S.21.5 Импутация - доля /А7

Импутация осуществляется согласно Методике наблюдения за изменением цен на строительные материалы, детали и конструкции, приобретаемые строительными организациями.

Для обеспечения непрерывности динамического ряда индексов цен, при временном отсутствии ценовой информации из-за нерегулярности строительной деятельности и цикличности технологического процесса в течение года, используются следующие способы замены недостающих цен на строительные материалы:

- 1) взамен временно отсутствующего ассортиментного вида материала подбирается

новый с одинаковыми технологическими параметрами, он непосредственно сравнивается с исчезнувшим товаром-представителем при условии незначительной разницы уровней цен на них;

2) вместо отсутствующей цены используется цена последней регистрации при значительных объемах закупок строительного материала с целью долгосрочного их применения (период подстановки неизменной цены определяется по согласованию со специалистом базового объекта).

Доля импутированных данных за 2018 год к общему количеству данных составила около 35%.

#### S.21.6 Корректировка

Статистических процедур и программного обеспечения используемых для корректировки временных рядов не предусмотрено.

##### S.21.6.1 Поправка на сезонные колебания

Не осуществляется.

#### S.22 Замечания

Продолжить работу по обеспечению качества статистических данных.