

2023 жылғы қаңтар-маусымда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Релиздің күні: 2023 жылғы 18 шілде
Келесі релиздің күні: – 2023 жылғы 17 тамыз

- 1. Түйінді тұстары
- 2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
- 3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
- 4. Глоссарий
- 5. Әдіснамалық түсініктемелер
- 6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
- 7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

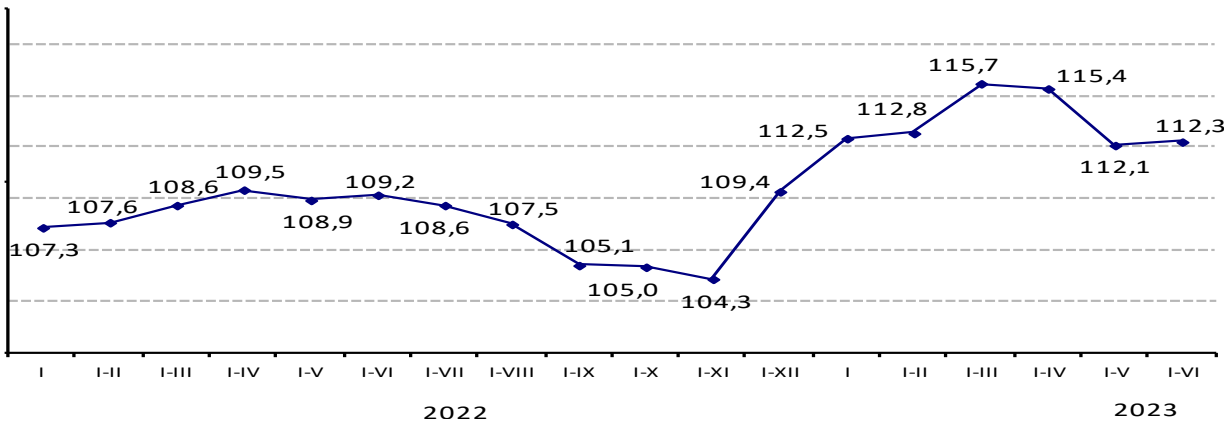
2023 жылғы қаңтар-маусымда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 12,3% өсіп, 2403,2 млрд. теңгені құрады. Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен – 85,4%, шетелдік – 14,5%, мемлекеттік - 0,1% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2023 жылғы қаңтар-маусымда құрылыс жұмыстары көлемінің 2022 жылғы қаңтар-маусыммен салыстырғанда ұлғаюы имараттар (16,8%) мен тұрғын емес ғимараттарының (13,6%) құрылысы жұмыстары және жөндеу жұмыстарымен байланысты. 2023 жылғы қаңтар-маусымда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті тұрғын емес ғимараттар (21,9% жалпы көлемге) мен тұрғын үйлердің (13,9%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың барлық өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Жетісу (на 87,6%), Абай (66,1%), Қызылорда (54,9%), Жамбыл (38%), Батыс Қазақстан (37,9%), Манғыстау (26,4%), Солтүстік Қазақстан (24,2%), Павлодар (20,4%), Ақмола (20,3%) облыстарында және Шымкент қаласында (14%) байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2023 жылғы маусым, пайызбен		2023 жылғы қаңтар-маусым 2022 жылғы қаңтар-маусымға, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2023 жылғы мамырға	2022 жылғы маусымға		
Қазақстан Республикасы	2 403 165 823	192,0	110,6	112,3	100,0
Абай	63 080 530	518,1	245,5	166,1	2,6
Ақмола	73 224 289	141,9	148,1	120,3	3,0
Ақтөбе	96 780 881	210,8	114,9	111,8	4,0
Алматы	92 979 807	280,7	123,0	100,4	3,9
Атырау	477 852 975	80,8	65,6	101,3	19,9
Батыс Қазақстан	100 284 969	265,4	135,0	137,9	4,2
Жамбыл	108 330 650	413,2	129,3	138,0	4,5
Жетісу	66 262 081	265,6	288,3	187,6	2,8
Қарағанды	147 081 884	148,8	164,3	112,9	6,1
Қостанай	70 595 222	254,3	113,4	110,2	2,9
Қызылорда	53 659 895	306,4	142,6	154,9	2,2

Манғыстау	87 461 489	281,0	116,3	126,4	3,6
Павлодар	98 810 435	270,7	126,5	120,4	4,1
Солтүстік Қазақстан	48 706 272	358,4	117,0	124,2	2,0
Түркістан	138 438 552	373,1	91,0	102,4	5,8
Ұлытау	35 135 268	94,3	56,6	92,8	1,5
Шығыс Қазақстан	98 163 415	97,6	96,4	106,5	4,1
Астана қаласы	254 782 240	174,5	96,0	100,5	10,6
Алматы қаласы	219 935 445	235,7	129,1	111,8	9,2
Шымкент қаласы	71 599 524	237,3	97,5	114,0	3,0

Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)

[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

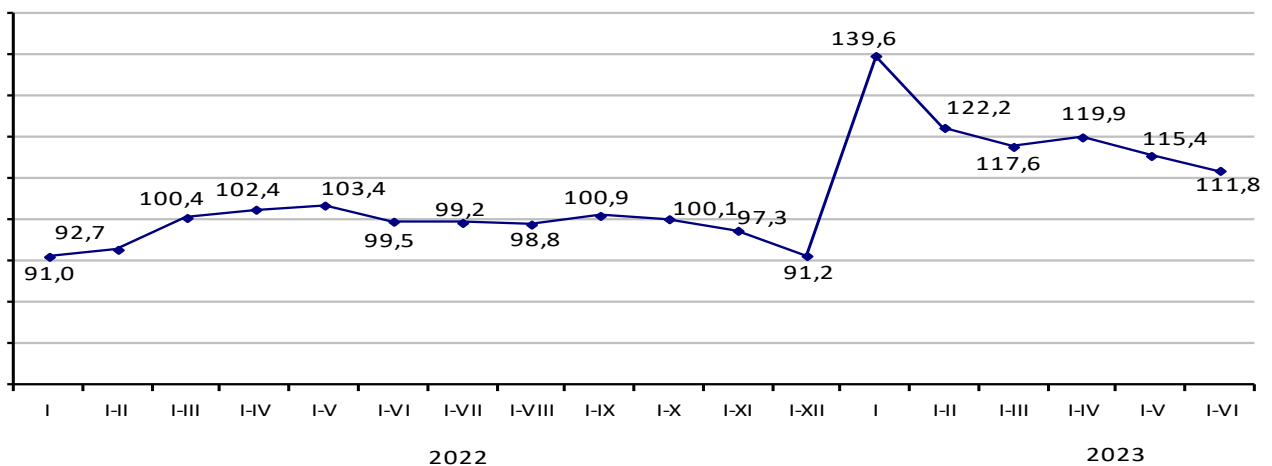
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

Қазақстан Республикасында 2023 жылғы қаңтар-маусымда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 8287,2 мың шаршы метр құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2022 жылғы қаңтар-маусыммен салыстырғанда 11,8% ұлғайып, 7370,5 мың шаршы метрді құрады, олардан 4321,7 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 3009 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 6878,4 мың шаршы метрді немесе 93,3%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 3038,8 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

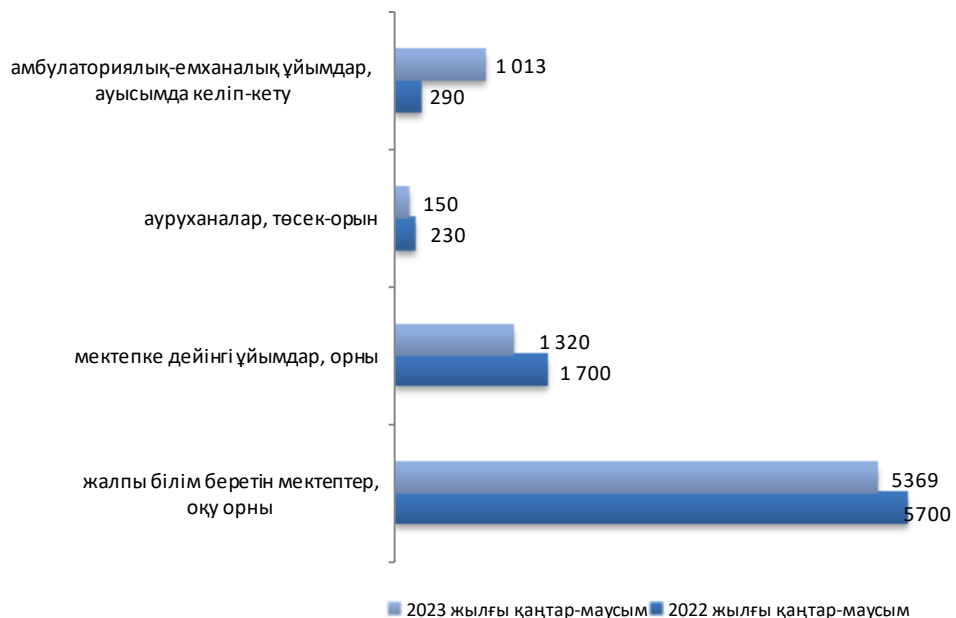
Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Оның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	мемлекеттік меншік	жекеше меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	
Қазақстан Республикасы	7 370 463	111,8	418 850	6 878 400	3 038 785	97,7	73 213
Абай	130 102	130,7	10 021	120 081	45 391	98,8	-
Ақмола	310 297	103,9	2 527	304 376	169 811	99,8	x
Ақтөбе	393 137	104,6	5 073	381 309	251 251	121,6	6 755
Алматы	539 940	112,0	6 625	489 598	384 110	93,8	x
Атырау	268 799	71,4	-	254 521	204 710	86,1	14 278
Батыс Қазақстан	274 609	104,9	1 241	273 368	113 408	125,6	-
Жамбыл	304 104	101,8	21 280	282 824	256 529	101,9	-

Жетісу	103 859	130,3	24 782	79 077	61 912	89,2	-
Қарағанды	232 644	112,2	12 949	219 695	42 762	79,5	-
Қостанай	242 469	101,2	18 219	219 181	87 626	88,7	x
Қызылорда	318 744	102,1	4 403	314 341	310 535	103,2	-
Манғыстау	357 663	69,0	34 563	323 100	140 825	53,9	-
Павлодар	135 854	120,7	21 626	114 228	53 666	76,2	-
Солтүстік Қазақстан	76 050	89,7	-	76 050	54 727	109,2	-
Түркістан	308 556	104,2	36 058	272 498	272 498	115,9	-
Ұлытау	28 668	141,1	4 740	23 928	16 252	170,6	-
Шығыс Қазақстан	135 591	107,9	17 325	118 266	44 261	88,4	-
Астана қаласы	1 593 821	128,3	155 927	1 437 894	27 270	53,1	-
Алматы қаласы	1 225 765	142,0	-	1 225 765	314 898	112,9	-
Шымкент қаласы	389 791	132,3	41 491	348 300	186 343	111,9	-

2023 жылғы қаңтар-маусымда білім беру және денсаулық сақтау саласында 5369 оқу орнына арналған 15 жалпы білім беретін мектеп, 1320 орынға арналған 17 мектепке дейінгі ұйымдар, 150 төсек-орынына арналған 1 аурухана және ауысымда 1013 келіп-кетушіге арналған 7 амбулаториялық-емханалық мекеме пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Қаржыландыру көздері және меншік нысандары бойынша тұрғын үй құрылысына салынған инвестициялар](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпы құрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік

«Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)

[«Қазақстан Республикасындағы көлік» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\);](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: Ә. Шауенова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4 кіреберіс
--	---	---	--