

2023 жылғы қаңтар-мамырда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Релиздің күні: 2023 жылғы 16 маусым
Келесі релиздің күні: – 2023 жылғы 18 шілде

- 1. Түйінді тұстары
- 2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
- 3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
- 4. Глоссарий
- 5. Әдіснамалық түсініктемелер
- 6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
- 7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

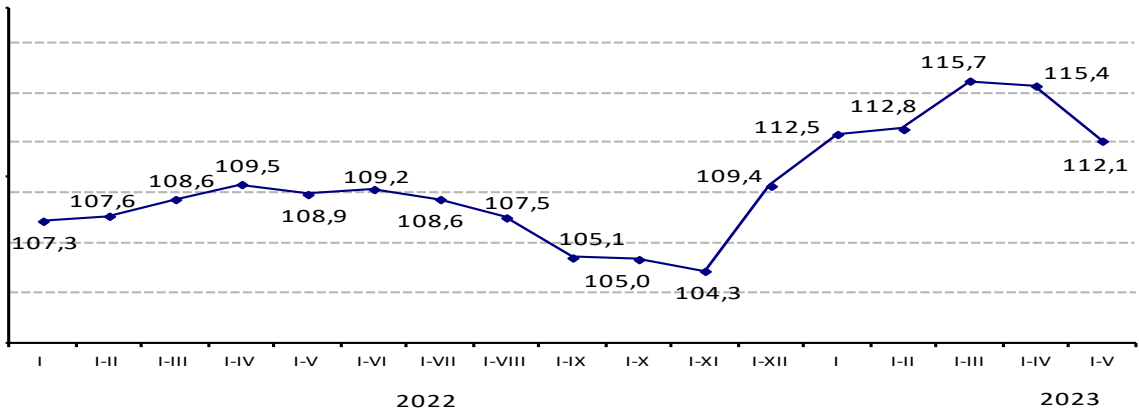
2023 жылғы қаңтар-мамырда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 12,1% өсіп, 1489,4 млрд. теңгені құрады. Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен – 80,8%, шетелдік – 19%, мемлекеттік - 0,2% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2023 жылғы қаңтар-мамырда құрылыс жұмыстары көлемінің 2022 жылғы қаңтар-мамырмен салыстырғанда ұлғаюы тұрғын емес ғимараттар (17,9%) мен имараттарды (14,7%) салумен және жөндеу жұмыстарымен байланысты. 2023 жылғы қаңтар-мамырда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті тұрғын емес ғимараттар (21,2% жалпы көлемге) мен тұрғын үйлердің (13,5%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың барлық өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Қызылорда (64,1%), Жамбыл (49,4%), Батыс Қазақстан (38%), Жетісу (на 31,3%), Манғыстау (31%), Солтүстік Қазақстан (29,2%), Абай (24,8%), Атырау (16,1%), Түркістан (15%) облыстарында және Шымкент қаласында (28,7%) байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2023 жылғы мамыр, пайызбен		2023 жылғы қаңтар-мамыр 2022 жылғы қаңтар-мамырға, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2023 жылғы сәуірге	2022 жылғы мамырға		
Қазақстан Республикасы	1 489 749 056	140,0	103,9	112,1	100,0
Абай	31 689 257	86,1	63,7	124,8	2,1
Ақмола	40 966 794	375,4	103,8	103,7	2,7
Ақтөбе	56 955 246	182,8	95,0	108,2	3,8
Алматы	49 716 350	116,0	61,7	85,6	3,3
Атырау	384 458 079	107,2	110,7	116,1	25,8
Батыс Қазақстан	55 037 256	116,9	149,2	138,0	3,7
Жамбыл	53 090 511	116,5	156,4	149,4	3,6
Жетісу	30 282 985	159,3	143,0	131,3	2,0
Қарағанды	91 552 785	213,9	82,8	94,5	6,1
Қостанай	42 186 966	144,4	92,6	106,7	2,8
Қызылорда	27 868 072	176,5	242,6	164,1	1,9

Манғыстау	57 650 819	90,7	102,8	131,0	3,9
Павлодар	45 645 124	191,2	117,7	111,5	3,1
Солтүстік Қазақстан	23 854 845	146,5	162,4	129,2	1,6
Түркістан	66 216 796	120,8	119,1	115,0	4,4
Ұлытау	27 714 739	105,0	114,5	111,1	1,9
Шығыс Қазақстан	73 139 389	170,8	111,0	109,9	4,9
Астана қаласы	151 986 858	169,9	86,8	102,2	10,2
Алматы қаласы	139 672 824	160,8	110,7	103,1	9,4
Шымкент қаласы	40 063 361	148,9	138,4	128,7	2,7

Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)

[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

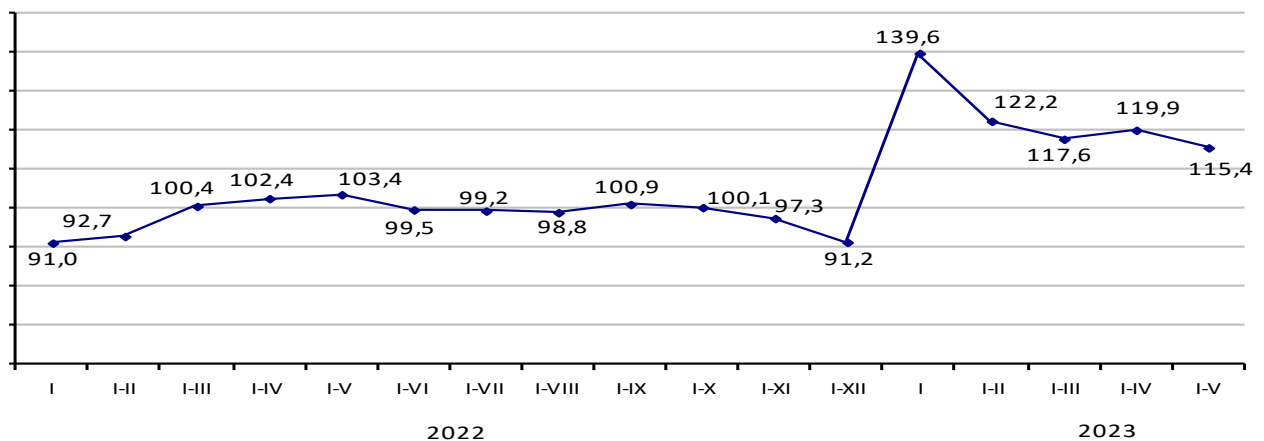
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

Қазақстан Республикасында 2023 жылғы қаңтар-мамырда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 6 217,6 мың шаршы метр құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2022 жылғы қаңтар-мамырмен салыстырғанда 15,4% ұлғайып, 5 470,3 мың шаршы метрді құрады, олардан 3 098,1 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 2 335,5 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 5 113,8 мың шаршы метрді немесе 93,5%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 2 364,3 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

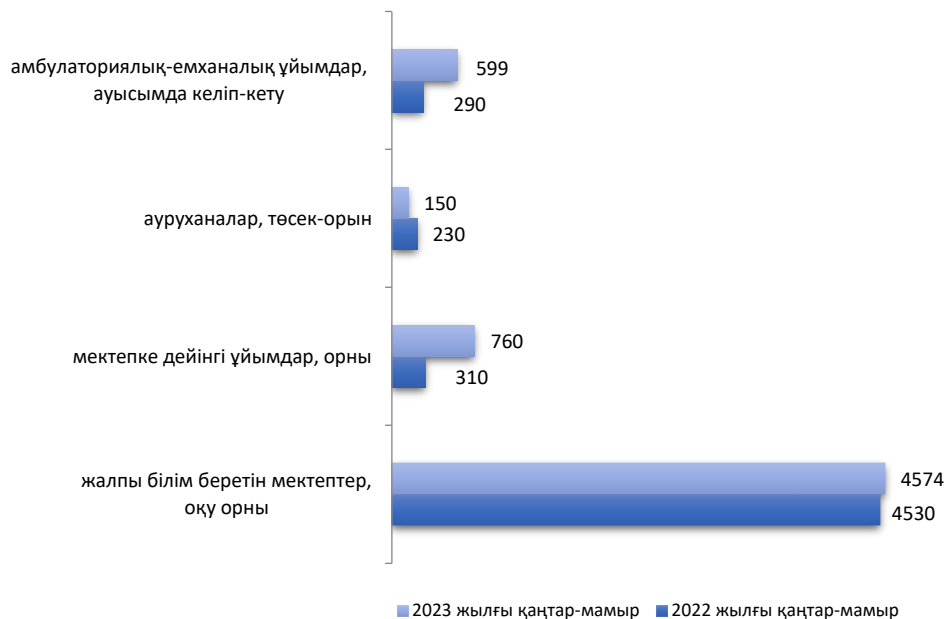
Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Оның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	мемлекеттік меншік	жекеше меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	
Қазақстан Республикасы	5 470 302	115,4	295 143	5 113 770	2 364 259	99,1	61 389
Абай	90 651	120,7	-	90 651	34 263	92,2	-
Ақмола	259 701	107,0	2 527	x	138 966	99,7	x
Ақтөбе	274 507	100,7	1 417	273 090	181 563	124,3	-
Алматы	397 030	114,1	5 325	x	298 969	101,1	x
Атырау	191 408	59,7	-	177 130	160 830	81,4	14 278
Батыс Қазақстан	206 738	100,2	1 241	205 497	93 660	131,0	-
Жамбыл	211 581	100,6	17 575	194 006	171 818	92,1	-
Жетісу	70 995	109,0	5 116	65 879	56 565	101,5	-

Қарағанды	208 199	112,0	12 949	195 250	35 795	70,7	-
Қостанай	174 968	103,5	17 237	157 731	70 483	85,4	-
Қызылорда	226 475	102,6	4 403	222 072	218 266	104,2	-
Манғыстау	231 737	62,6	17 932	213 805	113 349	52,0	-
Павлодар	89 147	107,3	-	89 147	42 336	86,2	-
Солтүстік Қазақстан	44 205	103,0	-	44 205	40 156	127,3	-
Түркістан	204 719	106,9	-	204 719	204 719	122,9	-
Ұлытау	23 806	122,9	2 901	20 905	14 761	172,3	-
Шығыс Қазақстан	97 330	105,6	9 102	88 228	32 078	96,9	-
Астана қаласы	1 215 382	135,4	155 927	1 059 455	23 190	53,6	-
Алматы қаласы	938 727	172,0	-	938 727	279 780	123,0	-
Шымкент қаласы	312 996	173,0	41 491	271 505	152 712	111,9	-

2023 жылғы қаңтар-мамырда білім беру және денсаулық сақтау саласында 4 574 оқу орнына арналған 11 жалпы білім беретін мектеп, 760 орынға арналған 13 мектепке дейінгі ұйымдар, 150 төсек-орынына арналған 1 аурухана және ауысымда 599 келіп-кетушіге арналған 3 амбулаториялық-емханалық мекеме пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Қаржыландыру көздері және меншік нысандары бойынша тұрғын үй құрылысына салынған инвестициялар](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпықұрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік ғимараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)

[«Қазақстан Республикасындағы көлік» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КС айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\);](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: Ә. Шауенова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4 кіреберіс
--	---	---	--