2026 жылғы қаңтар-тамызда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Жариялау күні: 17.09.2026
Келесі жариялау күні: 16.10.2026

1.Түйінді тұстары
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
4. Глоссарий
5. Әдіснамалық түсініктемелер
6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

2026 жылғы қаңтар-тамызда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 15,6% өсіп, 6089,4 млрд. теңгені құрады.

Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен 88,6%, шетелдік – 10,6%, мемлекеттік – 0,8% орындалды.

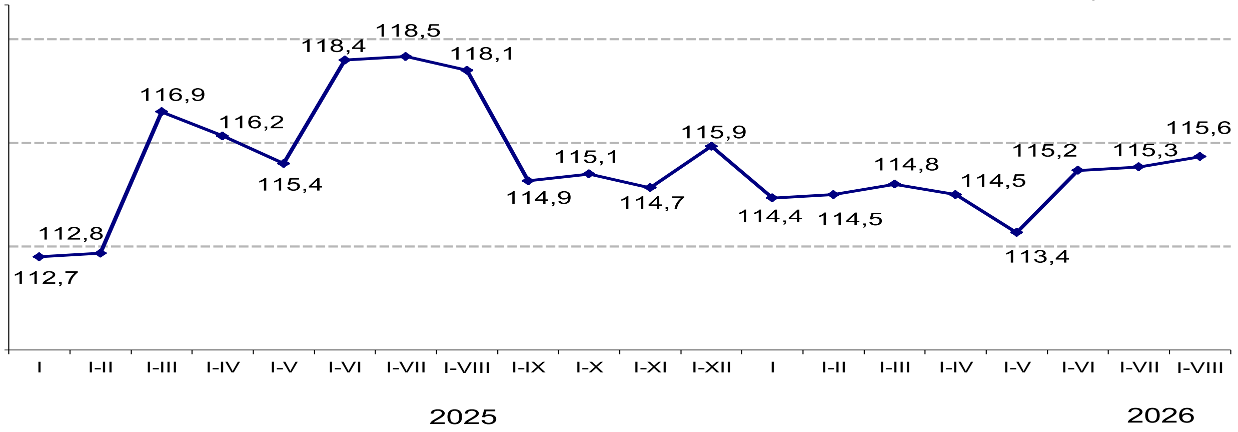
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2026 жылғы қаңтар-тамызда құрылыс жұмыстары көлемінің 2025 жылғы қаңтар-тамызбен салыстырғанда өсуі имараттарды салу және жөндеу жұмыстарына (20%) байланысты.

2026 жылғы қаңтар-тамызда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті автомобиль, теміржолдары мен метролар (25,5%), тұрғын емес ғимараттар (21,4%) және тұрғын үйлердің (12,8%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

[Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі]

Аумақтық бөлінісінде республиканың он сегіз өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Ұлытау (2,9 есе), Павлодар (41,4%), Атырау (37,3%), Қызылорда (26,9%), Түркістан (23,5%), Қостанай(21,4%), Абай (20,6%), Шығыс Қазақстан (20,4%), Батыс Қазақстан (13,4%) және Маңғыстау облыстарында (13,1%), Алматы (16,7%), Шымкент (13,9%) және Астана (13,4%) қалаларында байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2026 жылғы тамыз, пайызбен		2026 жылғы қаңтар-тамыз 2025 жылғы қаңтар-тамызға, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2026 жылғы шілдеге	2025 жылғы тамызға		
Қазақстан Республикасы	6 089 397 322	102,2	116,4	115,6	100,0
Абай	195 245 932	139,5	110,5	120,6	3,2
Ақмола	208 062 488	92,7	112,0	111,9	3,4

Ақтөбе	239 909 981	116,9	105,7	105,5	3,9
Алматы	265 289 529	131,6	111,5	112,4	4,4
Атырау	467 354 831	105,9	212,9	137,3	7,7
Батыс Қазақстан	218 348 217	111,3	97,4	113,4	3,6
Жамбыл	228 304 869	90,9	99,1	112,4	3,8
Жетісу	148 181 066	88,0	60,6	75,7	2,4
Қарағанды	336 854 161	107,3	71,8	78,6	5,5
Қостанай	234 681 473	110,9	116,8	121,4	3,9
Қызылорда	223 171 134	66,4	87,7	126,9	3,7
Маңғыстау	244 792 777	90,2	116,2	113,1	4,0
Павлодар	301 297 326	153,9	187,3	141,4	4,9
Солтүстік Қазақстан	126 980 911	126,4	102,4	101,4	2,1
Түркістан	403 837 200	74,9	108,1	123,5	6,6
Ұлытау	205 921 305	138,0	234,0	289,8	3,4
Шығыс Қазақстан	286 596 131	59,2	98,6	120,4	4,7
Астана қаласы	894 376 617	111,5	179,1	113,4	14,7
Алматы қаласы	669 157 359	85,9	90,1	116,7	11,0
Шымкент қаласы	191 034 015	116,4	121,7	113,9	3,1

Электрондық кестелер:

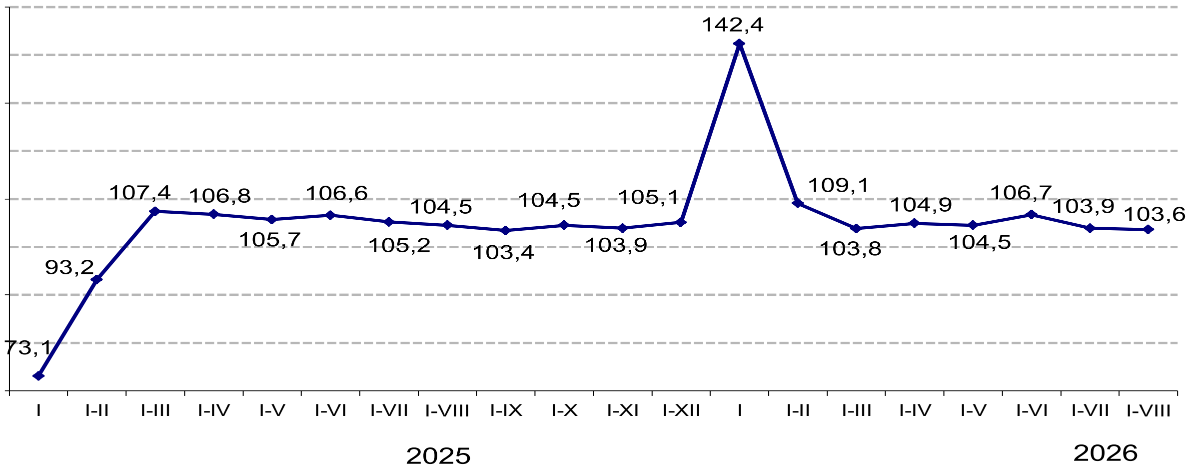
Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша
Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі
Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

2026 жылғы қаңтар-тамызда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 14214,7 мың шаршы метрді құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:
Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2025 жылғы қаңтар-тамызбен салыстырғанда 3,6% көбейіп, 11326,1 мың шаршы метрді құрады, олардан 7500,4 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 3783,7 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 10841 мың шаршы метрді немесе 95,7%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 3992,1 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Соның ішінде салушылармен				
					олардан		
	жалпыалаңышаршыметрмен	2025 жылғы қаңтар-тамызға пайызбен	мемлекеттікменшік	жекешеменшік	халықпен	2025 жылғы қаңтар-тамызға пайызбен	шетелменшігі
ҚазақстанРеспубликасы	11 326 086	103,6	341 425	10 841 031	3 992 103	98,4	143 630
Абай	147 383	105,6	-	147 383	63 350	110,8	-
Ақмола	341 091	97,1	21 947	319 144	180 075	104,3	-
Ақтөбе	521 973	104,2	-	521 973	326 937	105,3	-

Алматы	966 512	118,0	20 202	862 231	560 097	98,1	84 079
Атырау	358 775	98,4	-	358 775	213 164	74,4	-
БатысҚазақстан	332 977	101,0	10 253	322 724	221 946	126,0	-
Жамбыл	408 886	101,4	20 374	388 512	312 212	98,3	-
Жетісу	201 152	107,7	21 759	179 393	146 501	145,2	-
Қарағанды	240 706	68,4	9 421	231 285	44 339	94,2	-
Қостанай	333 826	100,9	90 267	243 455	58 663	98,4	x
Қызылорда	583 758	103,5	-	583 758	525 829	104,1	-
Маңғыстау	343 106	113,1	-	334 346	168 948	110,5	8 760
Павлодар	215 015	103,3	31 443	180 925	73 340	55,4	x
СолтүстікҚазақстан	132 095	100,8	-	131 994	72 595	83,0	x
Түркістан	718 760	107,4	-	718 760	544 317	116,1	-
Ұлытау	51 205	86,4	x	42 982	32 769	111,0	-
ШығысҚазақстан	172 431	104,7	25 869	146 562	54 862	103,3	-
Астана қаласы	2 715 243	102,5	20 780	2 683 742	43 103	126,2	10 721
Алматы қаласы	1 832 300	104,6	60 887	1 740 134	210 827	83,3	31 279
Шымкент қаласы	708 892	108,2	-	702 953	138 229	57,0	5 939

2026 жылғы қаңтар-тамызда білім беру және денсаулық сақтау саласында 19620 оқу орнына арналған 36 жалпы білім беретін мектеп, 4457 орынға арналған 33 мектепке дейінгі ұйымдар және ауысымда 198 келіп-кетушіге арналған 6 амбулаториялық-емханалық ұйымдар, сондай-ақ ауруханаға 120 төсек-орын қосымша пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру

Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары]
[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны]
[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы (пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы)]
[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру]
[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары]
[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру]
[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға бер]

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Әдістемелік түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпықұрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс

берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Әдістемелік түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме
«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме

6.Пайдалы сілтемелер

Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары (көрсетілетін қызметтер)туралы есеп» (1-КС, айлық);
Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» (2-КС, айлық);
Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» (1-ИС, айлық);
«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе
Сапа бойынша есеп

Шығаруға жауапты:	Департамент директоры:	Орындаушы:	Мекен-жай:
Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	А.Исабекова Тел. +7 7172 749056	О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4-кіреберіс

© Қазақстан Республикасы Стратегиялық жоспарлау және реформалар агенттігінің Ұлттық статистика бюросы