

2026 жылғы қаңтар-шілдеде құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Жариялау күні: 18.08.2026
Келесі жариялау күні: 17.09.2026

- 1.Түйінді тұстары
- 2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
- 3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
- 4. Глоссарий
- 5. Әдіснамалық түсініктемелер
- 6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
- 7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

2026 жылғы қаңтар-шілдеде орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 15,3% өсіп, 5061,1 млрд. теңгені құрады.

Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен 90,1%, шетелдік – 9,2%, мемлекеттік – 0,7% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2026 жылғы қаңтар-шілдеде құрылыс жұмыстары көлемінің 2025 жылғы қаңтар-шілдемен салыстырғанда өсуі имараттарды салу және жөндеу жұмыстарына (19,5%) байланысты.

2026 жылғы қаңтар-шілдеде орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті автомобиль, темір жолдары мен метролар (24,7%), тұрғын емес ғимараттар (жалпы көлемге 21,4%) және тұрғын үйлердің (13,4%) құрылысы алады.



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың он сегіз өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Ұлытау облысы (3 есе), Қызылорда (34,9%), Павлодар (32%), Атырау (27,9%), Түркістан (25,7%), Шығыс Қазақстан (24,5%), Абай (23,1%), Қостанай (22,3%), Батыс Қазақстан (17,3%) және Жамбыл облыстарында (14,7%), Алматы қаласында (23,3%) байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2026 жылғы шілде, пайызбен		2026 жылғы қаңтар-шілде 2025 жылғы қаңтар шілдеге, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2026 жылғы маусымға	2025 жылғы шілдеге		

Қазақстан Республикасы	5 061 072 753	59,8	114,9	115,3	100,0
Абай	154 068 158	43,5	96,8	123,1	3,0
Ақмола	169 411 909	70,0	124,5	111,7	3,3
Ақтөбе	197 746 691	50,9	85,7	105,3	3,9
Алматы	212 225 389	59,3	122,5	112,3	4,2
Атырау	387 582 551	52,6	181,3	127,9	7,7
Батыс Қазақстан	178 767 345	70,3	117,8	117,3	3,5
Жамбыл	198 061 763	48,1	121,4	114,7	3,9
Жетісу	125 757 739	66,9	98,0	79,0	2,5
Қарағанды	273 867 837	102,5	72,4	80,2	5,4
Қостанай	200 282 514	35,3	104,0	122,3	4,0
Қызылорда	196 714 464	64,5	150,8	134,9	3,9
Маңғыстау	213 010 543	57,2	117,8	112,7	4,2
Павлодар	234 897 837	43,5	144,7	132,0	4,6
Солтүстік Қазақстан	99 274 333	57,8	108,6	100,7	2,0
Түркістан	361 857 245	32,1	126,6	125,7	7,2
Ұлытау	179 233 378	26,2	166,9	300,2	3,5
Шығыс Қазақстан	248 200 372	97,2	130,5	124,5	4,9
Астана қаласы	708 174 181	88,8	103,2	103,4	14,0
Алматы қаласы	560 590 545	75,7	126,1	123,3	11,1
Шымкент қаласы	161 347 959	62,6	110,2	112,5	3,2

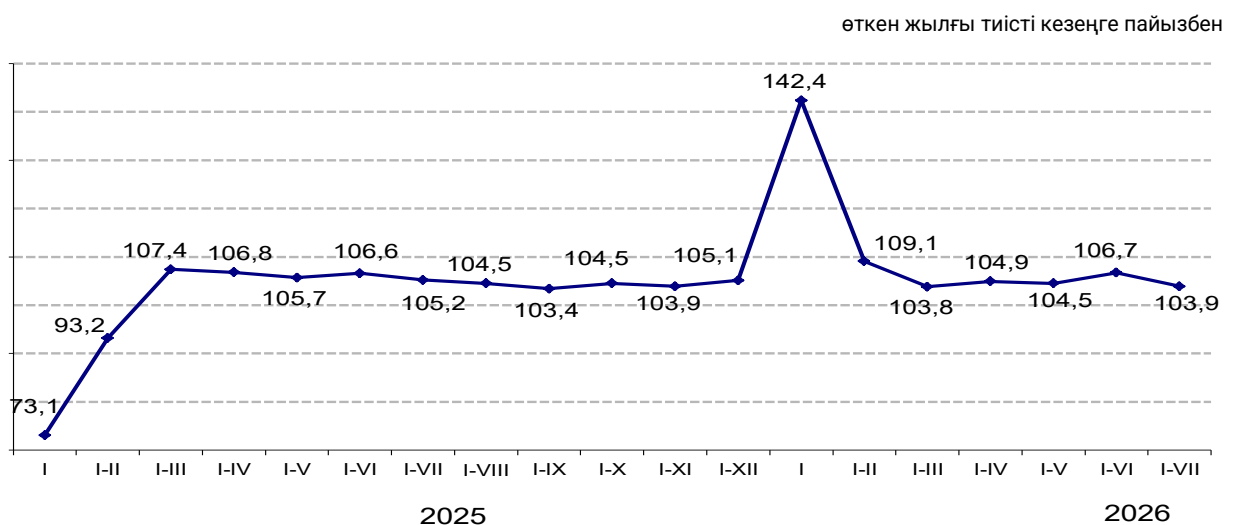
Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)
[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

2026 жылғы қаңтар-шілдеде пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 12339 мың шаршы метрді құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі



Динамикалық кестелер:

[Тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

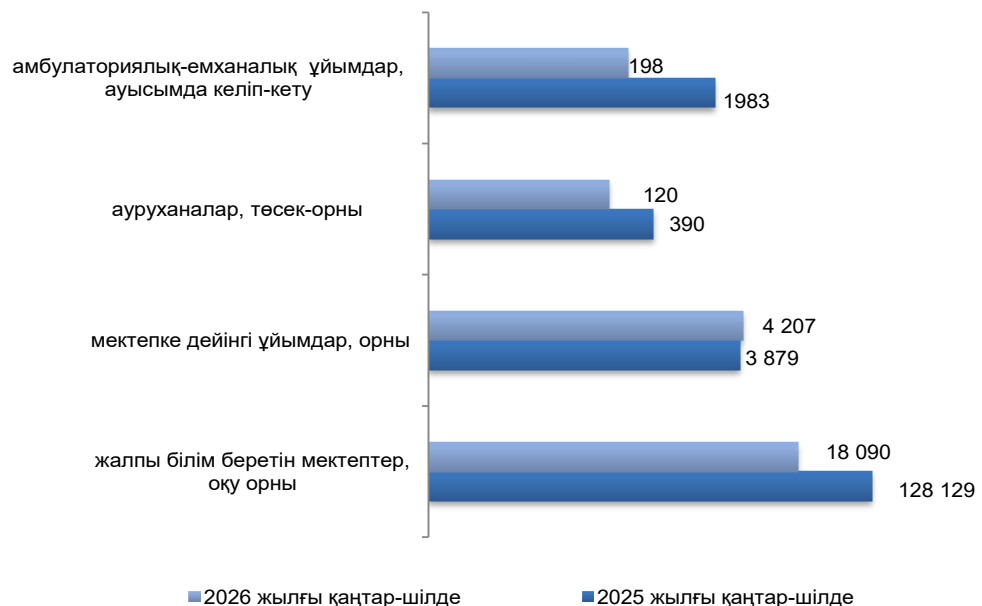
Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2025 жылғы қаңтар-шілдемен салыстырғанда 3,9% көбейді, 9746 мың шаршы метрді құрады, олардан 6546,4 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 3157,9 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 9289,5 мың шаршы метрді немесе 95,3%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 3321,3 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Соның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	2025 жылғы қаңтар-шілдеге пайызбен	мемлекеттік меншік	жеке меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	2025 жылғы қаңтар-шілдеге пайызбен	
Қазақстан Республикасы	9 746 022	103,9	313 035	9 289 458	3 321 339	97,6	143 529
Абай	138 489	107,2	-	138 489	54 456	116,5	-
Ақмола	309 678	99,6	21 947	287 731	149 384	101,7	-
Ақтөбе	466 543	107,0	-	466 543	271 736	106,4	-
Алматы	909 794	120,9	20 202	805 513	516 774	101,5	84 079
Атырау	311 277	102,6	-	311 277	175 986	73,6	-
Батыс Қазақстан	265 760	102,5	10 253	255 507	159 744	112,6	-
Жамбыл	372 668	101,7	20 374	352 294	275 994	98,3	-
Жетісу	172 264	117,6	21 759	150 505	125 616	174,0	-
Қарағанды	193 597	69,1	6 193	187 404	35 597	98,9	-
Қостанай	309 763	106,0	90 267	219 392	51 124	98,0	x
Қызылорда	442 849	102,0	-	442 849	400 851	106,9	-
Маңғыстау	310 236	110,2	-	301 476	136 078	103,7	8 760
Павлодар	179 791	102,2	18 728	158 416	61 827	54,2	x
Солтүстік Қазақстан	116 651	106,3	-	116 651	58 001	76,6	-
Түркістан	553 917	104,8	-	553 917	423 971	118,0	-
Ұлытау	40 405	73,9	x	32 182	21 969	75,3	-
Шығыс Қазақстан	156 548	103,5	22 419	134 129	48 937	102,3	-
Астана қаласы	2 200 973	100,5	x	2 178 469	41 176	134,0	10 721
Алматы қаласы	1 651 420	104,3	60 887	1 559 254	182 845	81,0	31 279
Шымкент қаласы	643 399	108,2	-	637 460	129 273	54,9	5 939

2026 жылғы қаңтар-шілдеде білім беру және денсаулық сақтау саласында 18090 оқу орнына арналған 32 жалпы білім беретін мектеп, 4207 орынға арналған 32 мектепке дейінгі ұйымдар және ауысымда 198 келіп-кетушіге арналған 6 амбулаториялық-емханалық ұйымдар, сондай-ақ ауруханаға 120 төсек-орын қосымша пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)
[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)
[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Әдістемелік түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпықұрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Әдістемелік түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\);](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: А.Исабекова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4- кіреберіс
--	---	---	--

© Қазақстан Республикасы Стратегиялық жоспарлау және реформалар агенттігінің Ұлттық статистика бюросы