

О выполнении строительных работ и вводе
в эксплуатацию объектов в январе-июне 2026 года

Дата опубликования:17.07.2026
Дата следующего опубликования:18.08.2026

- 1. Ключевые моменты
- 2. Объемы выполненных строительных работ
- 3. Ввод в эксплуатацию жилых зданий
- 4. Глоссарий
- 5. Методологические пояснения
- 6. Ссылки на связанные публикации
- 7. Полезные ссылки

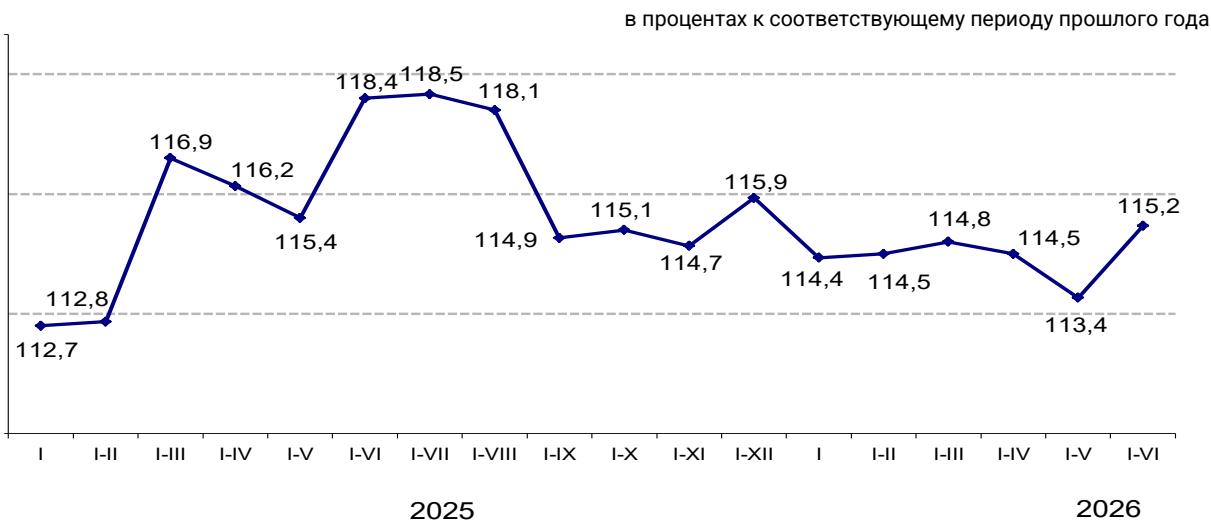
1. Ключевые моменты

В январе-июне 2026г. объем строительных работ увеличился на 15,2% и составил 4072,1млрд. теңге.
От общего объема строительных работ по республике выполнено частными строительными организациями – 91,1%, иностранными – 8,3% и государственными – 0,6%.

2. Объем выполненных строительных работ

Увеличение объема строительных работ в январе-июне 2026г. по сравнению с январем-июнем 2025 года связано с работами по строительству и ремонту сооружений (на 22,5%).
По видам выполненных строительных работ (услуг) за январь-июнь 2026г. наибольшую долю занимают работы по строительству автомобильных, железнодорожных дорог и метро (24,2%), нежилых зданий (21,5% к общему объему) и жилых зданий (13,2%).

Индексы физического объема строительных работ



Динамические таблицы:
[Объем выполненных строительных работ \(услуг\) по месяцам](#)

В региональном разрезе увеличение объема строительных работ наблюдалось в семнадцати регионах республики. Значительный рост отмечен в области Ылытау (в 3,3 раза), Кызылординской (на 31,3%), Абай (на 31%), Павлодарской (на 29,6%), Костанайской (на 26%), Туркестанской (на 25,5%), Восточно-Казахстанской (на 22,3%), Атырауской (на 19,7%), Западно-Казахстанской (на 17,1%) и Жамбылской областях (на 13,4%), в городах Алматы (на 22,5%) и Шымкент (на 12,9%).

Объем выполненных строительных работ (услуг)

	Всего, тыс.теңге	Июнь 2026г. в процентах к		Январь-июнь 2026г. в процентах к январю-июню 2025г.	В процентах к республиканск ому объему
		маю 2026г.	июню 2025г.		

Республика Казахстан	4 072 093 409	244,7	115,7	115,2	100,0
Абай	125 072 548	278,4	138,2	131,0	3,1
Акмолинская	128 380 988	270,1	111,7	107,9	3,2
Актюбинская	162 270 514	285,0	114,4	110,5	4,0
Алматинская	172 545 039	228,3	114,6	110,1	4,2
Атырауская	313 469 893	286,5	138,1	119,7	7,7
Западно-Казахстанская	143 550 750	208,6	113,6	117,1	3,5
Жамбылская	165 384 878	301,8	100,5	113,4	4,1
Жетісу	100 709 138	301,5	71,9	75,4	2,5
Карагандинская	216 121 239	122,4	53,1	82,4	5,3
Костанайская	169 758 266	475,1	156,9	126,0	4,2
Кызылординская	157 547 017	217,0	136,1	131,3	3,9
Мангистауская	178 337 930	214,0	134,9	111,8	4,4
Павлодарская	192 976 255	338,5	138,6	129,6	4,7
Северо-Казахстанская	77 756 972	255,8	85,7	98,5	1,9
Туркестанская	306 739 101	443,9	140,1	125,5	7,5
Ұлытау	160 259 196	397,5	332,8	331,1	3,9
Восточно-Казахстанская	184 472 067	211,6	170,3	122,3	4,5
г. Астана	544 332 810	182,5	92,1	103,3	13,4
г. Алматы	436 153 130	182,4	113,7	122,5	10,7
г. Шымкент	136 255 678	157,3	82,8	112,9	3,3

Электронные таблицы:

[Основные показатели предприятий и организаций, осуществляющих строительную деятельность, в том числе по видам объектов и по видам работ](#)

[Объем выполненных строительных работ \(услуг\) по размерности предприятий](#)

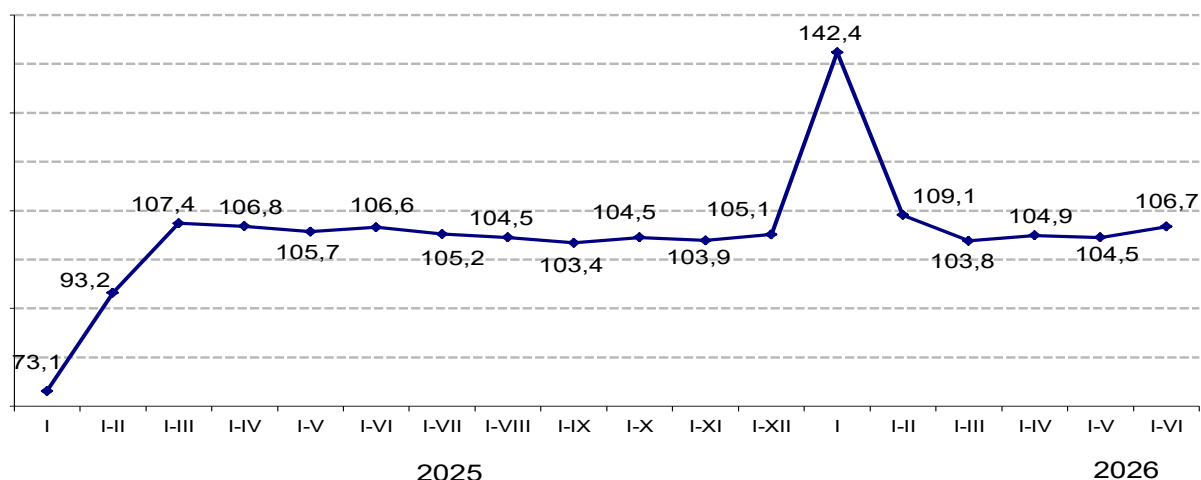
[Объем выполненных строительных работ \(услуг\) по технологической структуре](#)

3. Ввод в эксплуатацию жилых зданий

В январе-июне 2026г. общая площадь введенных в эксплуатацию новых объектов составила 10611,1 тыс. кв. м.

Индексы физического объема введенного жилья

в процентах к соответствующему периоду прошлого года



Динамическая таблица:

Ввод в эксплуатацию жилых зданий

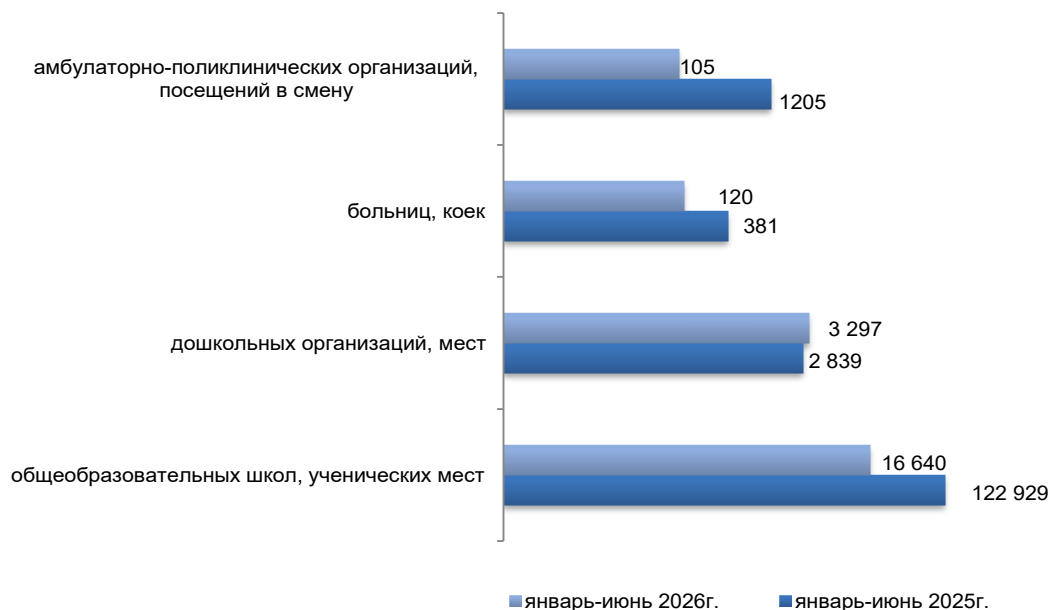
Общая площадь введенного в эксплуатацию жилья увеличилась по сравнению с январем-июнем 2025г. на 6,7% и составила 8466,7 тыс. кв.м., из них 5754,6 тыс.кв.м. - многоквартирных и 2689,9 тыс.кв.м. - индивидуальных домов. Большая часть жилья – 8088,2 тыс.кв.м. или 95,5% сдана в эксплуатацию частными застройщиками, из них населением 2850,3 тыс.кв.м.

Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых зданий

	Введено жилых зданий		В том числе застройщиками				
	кв. метров общей площади	в процентах к январю-июню 2025 года	государственной собственности	частной собственности	из них		иностранной собственности
					населением	в процентах к январю-июню 2025 года	
Республика Казахстан	8 466 679	106,7	237 532	8 088 178	2 850 282	99,7	140 969
Абай	128 308	104,5	-	128 308	51 162	126,7	-
Акмолинская	274 391	100,5	17 209	257 182	118 835	93,6	-
Актюбинская	404 454	107,4	-	404 454	219 020	104,7	-
Алматинская	843 151	135,6	20 202	738 870	463 731	108,8	84 079
Атырауская	264 242	102,7	-	264 242	152 774	79,0	-
Западно-Казахстанская	223 024	103,6	10 253	212 771	136 940	121,5	-
Жамбылская	326 006	102,6	x	315 510	243 523	102,3	-
Жетісу	147 409	115,3	21 759	125 650	105 889	179,5	-
Карагандинская	186 983	79,2	6 193	180 790	28 983	89,6	-
Костанайская	261 842	102,2	90 267	171 471	43 245	89,9	x
Кызылординская	355 032	101,3	-	355 032	313 034	105,6	-
Мангистауская	275 033	104,6	-	266 273	112 638	100,1	8 760
Павлодарская	166 282	101,2	18 728	144 907	54 622	51,9	x
Северо-Казахстанская	102 781	105,6	-	102 781	55 187	85,8	-
Туркестанская	474 868	108,3	-	474 868	377 156	119,3	-
Ұлытау	38 825	113,9	x	30 602	20 389	116,5	-
Восточно-Казахстанская	150 564	103,4	22 419	128 145	42 953	101,7	-
г. Астана	1 881 016	105,9	x	1 861 072	37 851	136,5	x
г. Алматы	1 403 850	104,6	-	1 372 571	150 888	78,0	31 279
г. Шымкент	558 618	108,0	-	552 679	121 462	62,0	5 939

В сфере образования и здравоохранения в январе-июне 2026г. введены в эксплуатацию 30 общеобразовательных школ на 16640 ученических мест, 30 дошкольных организаций на 3297 мест и 3 амбулаторно-поликлинические организации на 105 посещений в смену, а также введена пристройка к больнице на 120 коек.

Введено в эксплуатацию объектов социально-культурного назначения



Электронные таблицы:

[Основные характеристики введенных в эксплуатацию объектов](#)

[Фактическая стоимость строительства введенных в эксплуатацию объектов](#)

[Ввод в эксплуатацию жилых зданий \(общая и полезная площадь введенных в эксплуатацию жилых зданий\)](#)

[Ввод в эксплуатацию индивидуальных и многоквартирных жилых домов](#)

[Средние фактические затраты на строительство 1 кв. метра общей площади жилых домов](#)

[Ввод в эксплуатацию общей площади жилья в расчете на 1000 человек населения](#)

[Ввод в эксплуатацию объектов образования и здравоохранения](#)

4. Глоссарий

Строительно-монтажные работы – строительные работы по возведению зданий и сооружений, расширению, реконструкции и техническому перевооружению; работы по монтажу энергетического, технологического и другого оборудования.

Объект строительства - отдельное здание или сооружение со всеми относящимися к нему оборудованием, инвентарем, инструментами, галереями, эстакадами, внутренними инженерными сетями и коммуникациями, на строительство (реконструкцию, расширение) которого составляется самостоятельная объектная смета.

5. Методологические пояснения

К строительным организациям относятся все общестроительные и специализированные организации, включая ремонтно-строительные организации. Основная деятельность строительных организаций состоит в выполнении по договорам подряда с заказчиками работ, относящихся к виду экономической деятельности «Строительство», в соответствии с государственным «Общим классификатором видов экономической деятельности (ОКЭД).

К объему строительных работ относится стоимость строительных работ, выполненных предприятиями, осуществляющими строительную деятельность по заключенным договорам строительного подряда, который включает работы по строительству новых объектов, капитальному и текущему ремонту, реконструкции, модернизации жилых и нежилых зданий, инженерных сооружений.

Индекс физического объема строительных работ (услуг) определяется соотношением объемов выполненных строительных работ анализируемого периода к предыдущему периоду в фактически действовавших ценах, с учетом дефлятора (индекса цен).

Общая площадь жилого дома (жилого здания) подсчитывается как сумма общих площадей всех жилищ и площадей всех нежилых помещений, а также площадей частей жилого дома, являющихся общим имуществом.

Более подробные методологические пояснения доступны по следующим ссылкам:

[Методика по формированию показателей статистики строительства](#)

[Методика по определению валового выпуска продукции по отрасли «Строительство»](#)

6. Ссылки на связанные публикации

[Статистический сборник «Инвестиционная и строительная деятельность в Республике Казахстан»](#)

7. Полезные ссылки

[Статистическая форма «Отчет о выполненных строительных работах \(услугах\)» \(индекс 1-КС, месячная\);](#)

[Статистическая форма «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов» \(индекс 2-КС, месячная\);](#)

[Статистическая форма «Отчет о вводе в эксплуатацию объектов индивидуальными застройщиками» \(индекс 1-ИС, месячная\);](#)

[Информационно-аналитическая система «Талдау»/Строительство и инвестиции](#)

[Отчет по качеству](#)

Ответственные за выпуск: Департамент статистики производства и окружающей среды	Директор департамента: Исабекова А. Тел. +7 7172 749056	Исполнитель: О.Эдель Тел. +7 7172 749313	Адрес: 010000, г. Астана Проспект Мәңгілік ел, 8
---	--	---	---

