2026 жылғы қаңтар-маусымда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Жариялау күні: 17.07.2026
Келесі жариялау күні: 18.08.2026

1.Түйінді тұстары
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
4. Глоссарий
5. Әдіснамалық түсініктемелер
6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

2026 жылғы қаңтар-маусымда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 15,2% өсіп, 4072,1млрд. теңгені құрады.

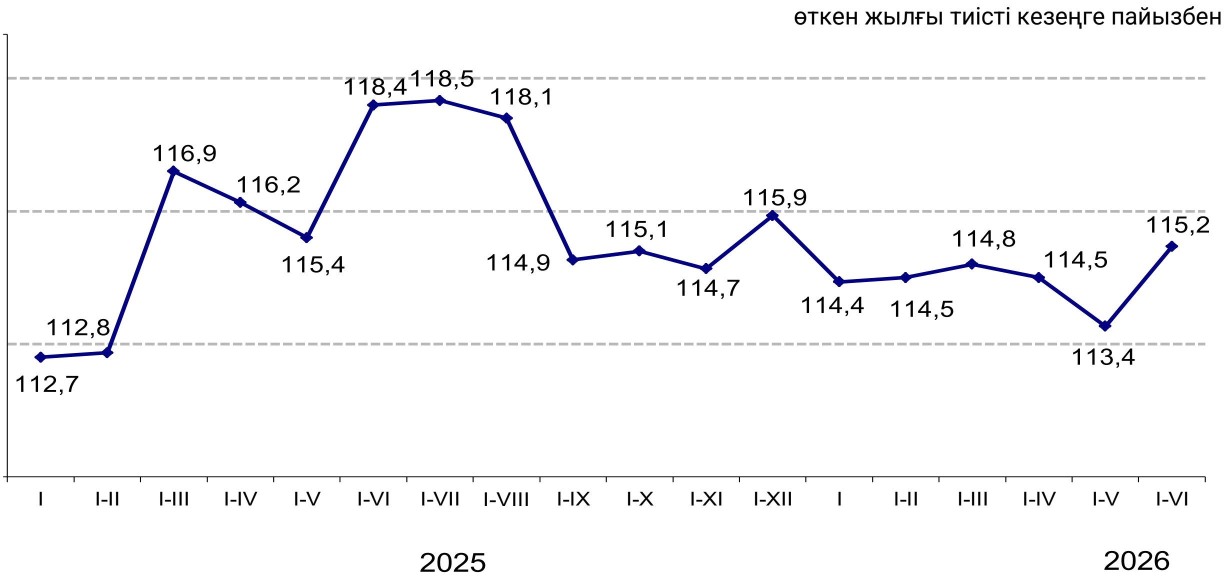
Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен 91,1%, шетелдік – 8,3%, мемлекеттік – 0,6% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2026 жылғы қаңтар-маусымда құрылыс жұмыстары көлемінің 2025 жылғы қаңтар-маусыммен салыстырғанда ұлғаюы имараттар (22,5%) мен құрылысы жұмыстары және жөндеу жұмыстарына байланысты.

2026 жылғы қаңтар-маусымда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті автомобиль, темір жолдары мен метролар (24,2%), тұрғын емес ғимараттар (жалпы көлемге 21,5%) және тұрғын үйлердің (13,2%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың он жеті өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Ұлытау облысы (3,3 есе), Қызылорда (31,3%), Абай (31%), Павлодар (29,6%), Қостанай (26%), Түркістан (25,5%), Шығыс Қазақстан (22,3%), Атырау (19,7%), Батыс Қазақстан (17,1%) және Жамбыл облыстарында (13,4%), Алматы (22,5%) және Шымкент қалаларында (12,9%) байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2026 жылғы маусым, пайызбен	2026 жылғы қаңтар-маусым 2025 жылғы	Республикалық көлемге пайызбен

		2026 жылғы мамырға	2025 жылғы маусымға	қаңтар маусымға, пайызбен	
Қазақстан Республикасы	4 072 093 409	244,7	115,7	115,2	100,0
Абай	125 072 548	278,4	138,2	131,0	3,1
Ақмола	128 380 988	270,1	111,7	107,9	3,2
Ақтөбе	162 270 514	285,0	114,4	110,5	4,0
Алматы	172 545 039	228,3	114,6	110,1	4,2
Атырау	313 469 893	286,5	138,1	119,7	7,7
Батыс Қазақстан	143 550 750	208,6	113,6	117,1	3,5
Жамбыл	165 384 878	301,8	100,5	113,4	4,1
Жетісу	100 709 138	301,5	71,9	75,4	2,5
Қарағанды	216 121 239	122,4	53,1	82,4	5,3
Қостанай	169 758 266	475,1	156,9	126,0	4,2
Қызылорда	157 547 017	217,0	136,1	131,3	3,9
Маңғыстау	178 337 930	214,0	134,9	111,8	4,4
Павлодар	192 976 255	338,5	138,6	129,6	4,7
Солтүстік Қазақстан	77 756 972	255,8	85,7	98,5	1,9
Түркістан	306 739 101	443,9	140,1	125,5	7,5
Ұлытау	160 259 196	397,5	332,8	331,1	3,9
Шығыс Қазақстан	184 472 067	211,6	170,3	122,3	4,5
Астана қаласы	544 332 810	182,5	92,1	103,3	13,4
Алматы қаласы	436 153 130	182,4	113,7	122,5	10,7
Шымкент қаласы	136 255 678	157,3	82,8	112,9	3,3

Электрондық кестелер:

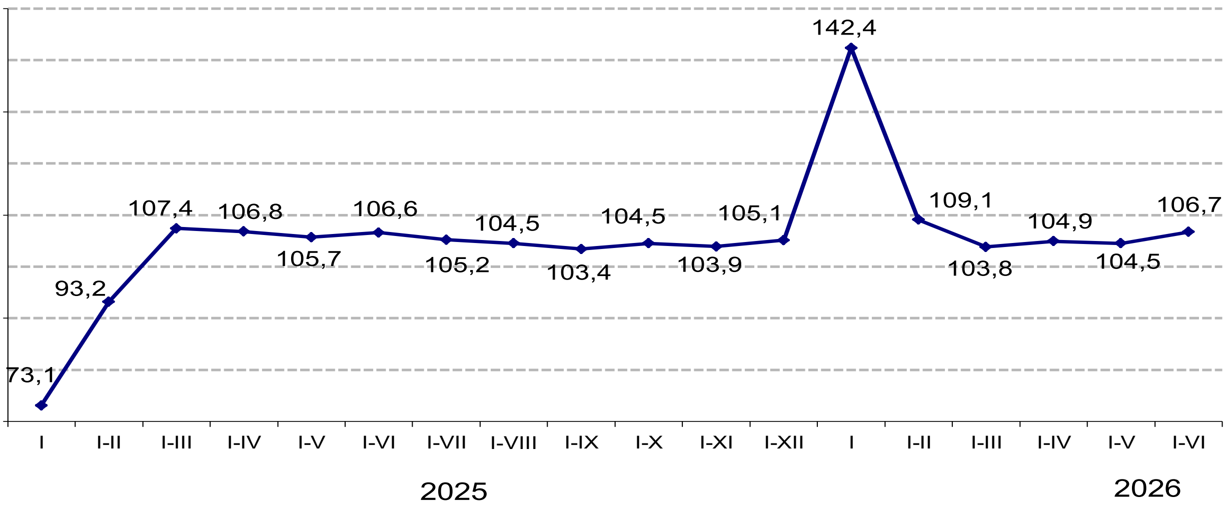
Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша
Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі
Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

2026 жылғы қаңтар-маусымда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 10611,1 мың шаршы метрді құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:
Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2025 жылғы қаңтар-маусыммен салыстырғанда 6,7% көбейді, 8466,7 мың шаршы метрді құрады, олардан 5754,6 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 2689,9 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 8088,2 мың шаршы метрді немесе 95,5%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 2850,3 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Соның ішінде салушылармен				
					олардан		
	жалпы алаңышаршыметрмен	2025 жылғы қаңтар-маусымға пайызбен	мемлекеттікменшік	жекеше меншік	халықпен	2025 жылғы қаңтар-маусымға пайызбен	шетел меншігі
Қазақстан Республикасы	8 466 679	106,7	237 532	8 088 178	2 850 282	99,7	140 969
Абай	128 308	104,5	-	128 308	51 162	126,7	-
Ақмола	274 391	100,5	17 209	257 182	118 835	93,6	-
Ақтөбе	404 454	107,4	-	404 454	219 020	104,7	-
Алматы	843 151	135,6	20 202	738 870	463 731	108,8	84 079
Атырау	264 242	102,7	-	264 242	152 774	79,0	-
Батыс Қазақстан	223 024	103,6	10 253	212 771	136 940	121,5	-
Жамбыл	326 006	102,6	x	315 510	243 523	102,3	-
Жетісу	147 409	115,3	21 759	125 650	105 889	179,5	-
Қарағанды	186 983	79,2	6 193	180 790	28 983	89,6	-
Қостанай	261 842	102,2	90 267	171 471	43 245	89,9	x
Қызылорда	355 032	101,3	-	355 032	313 034	105,6	-
Маңғыстау	275 033	104,6	-	266 273	112 638	100,1	8 760
Павлодар	166 282	101,2	18 728	144 907	54 622	51,9	x
Солтүстік Қазақстан	102 781	105,6	-	102 781	55 187	85,8	-
Түркістан	474 868	108,3	-	474 868	377 156	119,3	-
Ұлытау	38 825	113,9	x	30 602	20 389	116,5	-
Шығыс Қазақстан	150 564	103,4	22 419	128 145	42 953	101,7	-
Астана қаласы	1 881 016	105,9	x	1 861 072	37 851	136,5	x
Алматы қаласы	1 403 850	104,6	-	1 372 571	150 888	78,0	31 279
Шымкент қаласы	558 618	108,0	-	552 679	121 462	62,0	5 939

2026 жылғы қаңтар-маусымда білім беру және денсаулық сақтау саласында 16640 оқу орнына арналған 30 жалпы білім беретін мектеп, 3297 орынға арналған 30 мектепке дейінгі ұйымдар және ауысымда 105 келіп-кетушіге арналған 3 амбулаториялық-емханалық ұйымдар, сондай-ақ ауруханаға 120 төсек-орын қосымша пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру

Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары]
[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны]
[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы (пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы)]
[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру]
[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары]
[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру]
[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға бер]

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпықұрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме]
[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме]

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы]

7.Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары (көрсетілетін қызметтер)туралы есеп» (1-КСайлық);]
[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» (2-КС, айлық);]
[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» (1-ИС, айлық);]
[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе]
[Сапа бойынша есеп]

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	**Департамент директоры:** А.Исабекова Тел. +7 7172 749056	**Орындаушы:** О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	**Мекен-жай:** 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4-кіреберіс

© Қазақстан Республикасы Стратегиялық жоспарлау және реформалар агенттігінің Ұлттық статистика бюросы