

2026 жылғы қаңтар-мамырда құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Жариялау күні: 17.06.2026
Келесі жариялау күні: 17.07.2026

1. Түйінді тұстары
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
4. Глоссарий
5. Әдіснамалық түсініктемелер
6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

2026 жылғы қаңтар-мамырда орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 13,4% өсіп, 2410 млрд. теңгені құрады.

Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен 87,9%, шетелдік – 11,4%, мемлекеттік – 0,7% орындалды.

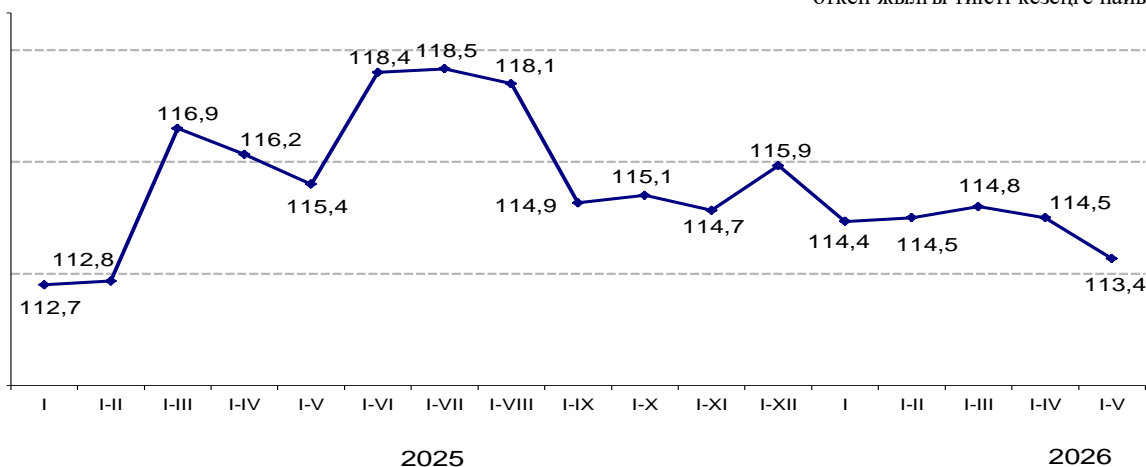
2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2026 жылғы қаңтар-мамырда құрылыс жұмыстары көлемінің 2025 жылғы қаңтар-мамырмен салыстырғанда ұлғаюы имараттар (41,2%) мен құрылысы жұмыстары және жөндеу жұмыстарына байланысты.

2026 жылғы қаңтар-мамырда орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті автомобиль, темір жолдары мен метролар (26,3%), тұрғын емес ғимараттар (жалпы көлемге 20,4%) және тұрғын үйлердің (11,9%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

[Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

Аумақтық бөлінісінде республиканың он тоғыз өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Ұлытау облысы (3,2 есе), Шымкент (31,8%) және Алматы қалаларында (27,2%), Қызылорда (27,1%), Жамбыл (22,8%), Абай (20,9%), Павлодар (19,6%), Батыс Қазақстан (18%) және Солтүстік Қазақстан облыстарында (11,5%), байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2026 жылғы мамыр, пайызбен		2026 жылғы қаңтар-мамыр / 2025 жылғы қаңтар-мамырға, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2026 жылғы сәуірге	2025 жылғы мамырға		
Қазақстан Республикасы	2 409 956 375	128,3	109,9	113,4	100,0
Абай	58 120 852	171,6	150,7	120,9	2,4
Ақмола	69 505 404	109,4	102,3	103,4	2,9
Ақтөбе	92 265 784	106,7	90,3	106,4	3,8

Алматы	105 347 231	120,1	106,3	106,6	4,4
Атырау	171 975 024	133,8	120,8	106,8	7,1
Батыс Қазақстан	93 135 453	118,2	120,1	118,0	3,9
Жамбыл	97 173 182	154,0	109,5	122,8	4,0
Жетісу	63 101 492	62,2	47,4	76,8	2,6
Қарағанды	159 478 760	97,6	84,7	101,8	6,6
Қостанай	82 744 748	141,9	98,2	103,3	3,4
Қызылорда	96 548 844	120,9	124,9	127,1	4,0
Маңғыстау	117 402 966	134,9	95,1	102,3	4,9
Павлодар	96 247 804	119,8	103,5	119,6	4,0
Солтүстік Қазақстан	40 362 656	198,4	127,2	111,5	1,7
Түркістан	134 208 437	157,0	102,6	108,3	5,6
Ұлытау	87 522 208	41,0	216,6	325,0	3,6
Шығыс Қазақстан	118 612 896	97,4	88,4	105,5	4,9
Астана қаласы	359 234 724	167,1	111,3	109,2	14,9
Алматы қаласы	271 027 665	213,4	153,4	127,2	11,2
Шымкент қаласы	95 940 245	175,8	128,2	131,8	4,0

Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)

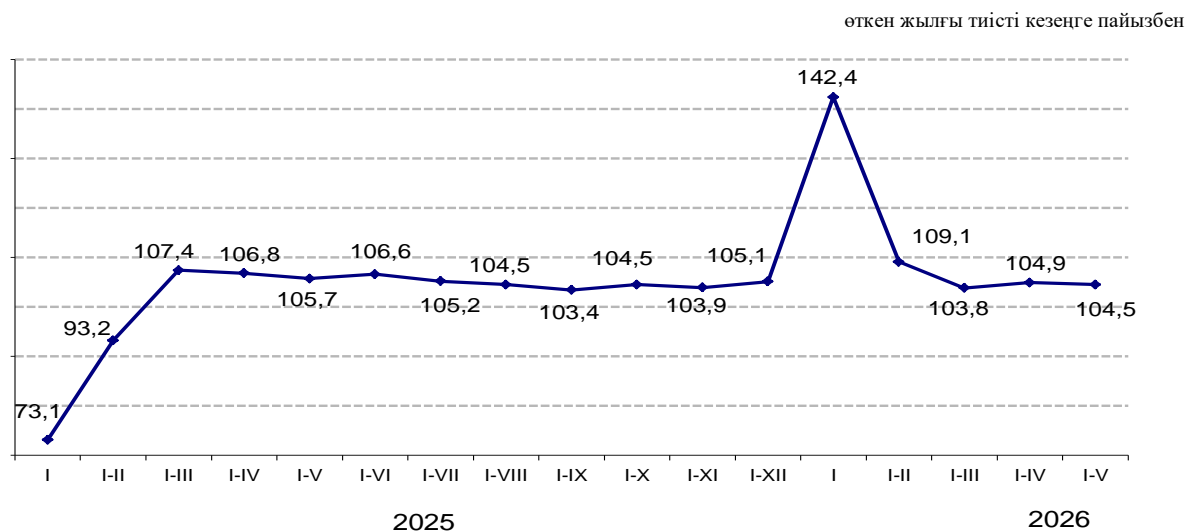
[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

2026 жылғы қаңтар-мамырда пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 7876,1 мың шаршы метрді құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі



Динамикалық кестелер:

[Тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2025 жылғы қаңтар-мамырмен салыстырғанда 4,5% көбейді, 6293,4 мың шаршы метрді құрады, олардан 4223,1 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 2070,3 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 6094,7 мың шаршы метрді немесе 96,8%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 2136,2 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

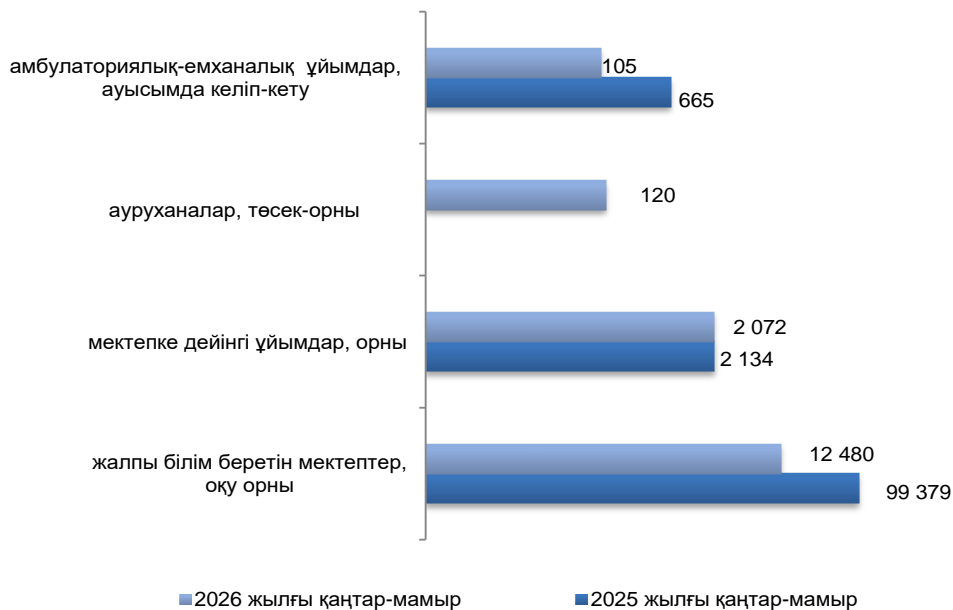
Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Соның ішінде салушылармен			
	жалпы	2025 жылғы	мемлекеттік	жекеше	олардан	шетел

	алаңышарш ыметрмен	қаңтар- мамырға пайызбен	меншік	меншік	халықпен	2025 жылғы қаңтар-мамырға пайызбен	меншігі
Қазақстан							
Республикасы	6 293 358	104,5	169 186	6 094 699	2 136 249	98,2	29 473
Абай	53 996	155,2	-	53 996	38 314	150,1	-
Ақмола	160 697	102,2	1 893	158 804	93 374	88,4	-
Ақтөбе	325 072	103,0	-	325 072	206 201	105,7	-
Алматы	486 406	105,1	12 229	474 177	314 308	100,9	-
Атырау	163 597	86,4	-	163 597	121 957	78,3	-
Батыс Қазақстан	168 567	101,4	10 253	158 314	103 544	114,9	-
Жамбыл	224 013	100,9	x	213 517	178 937	102,4	-
Жетісу	98 390	112,7	14 544	83 846	80 826	152,3	-
Қарағанды	166 917	118,1	6 193	160 724	23 179	92,5	-
Қостанай	165 307	92,1	71 153	94 050	32 774	81,9	x
Қызылорда	249 736	101,0	-	249 736	207 738	106,9	-
Маңғыстау	159 223	117,2	-	150 463	58 371	95,9	8 760
Павлодар	105 480	106,2	-	102 833	44 260	51,8	x
Солтүстік Қазақстан	53 927	94,7	-	53 927	47 280	90,0	-
Түркістан	353 803	115,6	-	353 803	285 262	121,6	-
Ұлытау	20 651	91,4	x	12 428	10 329	91,4	-
Шығыс Қазақстан	117 833	101,2	22 419	95 414	31 222	102,2	-
Астана қаласы	1 564 062	103,9	x	1 544 118	34 902	152,0	x
Алматы қаласы	1 179 120	103,5	-	1 169 319	117 617	73,7	9 801
Шымкент қаласы	476 561	109,3	-	476 561	105 854	72,3	-

2026 жылғы қаңтар-мамырда білім беру және денсаулық сақтау саласында 12480 оқу орнына арналған 23 жалпы білім беретін мектеп, 2072 орынға арналған 22 мектепке дейінгі ұйымдар және ауысымда 105 келіп-кетушіге арналған 3 амбулаториялық-емханалық ұйымдар пайдалануға берілді, сондай ақ 120 орындық ауруханаға қосымша енгізілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жаратқандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпықұрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КСайлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\);](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\);](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: А.Исабекова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4-кіреберіс
--	---	---	---

© Қазақстан Республикасы Стратегиялық жоспарлау және реформалар агенттігінің Ұлттық статистика бюросы