

2023 жылғы қаңтар-қарашада құрылыс жұмыстарының орындалуы және объектілерді пайдалануға беру туралы

Релиздің күні: 2023 жылғы 21 желтоқсан
Келесі релиздің күні: 2024 жылғы 17 қаңтар

- 1. Түйінді тұстары
- 2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі
- 3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру
- 4. Глоссарий
- 5. Әдіснамалық түсініктемелер
- 6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер
- 7. Пайдалы сілтемелер

1. Түйінді тұстары

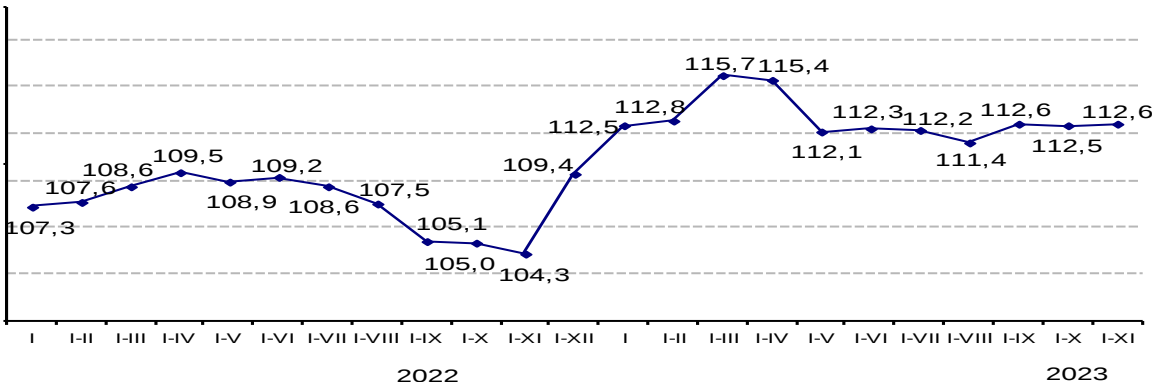
2023 жылғы қаңтар-қарашада орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі 12,6% өсіп, 5918,9 млрд. теңгені құрады.
Республика бойынша құрылыс жұмыстарының жалпы көлемінен жеке құрылыс ұйымдарымен – 87,3%, шетелдік – 12,5%, мемлекеттік - 0,2% орындалды.

2. Орындалған құрылыс жұмыстарының көлемі

2023 жылғы қаңтар-қарашада құрылыс жұмыстары көлемінің 2022 жылғы қаңтар-қарашамен салыстырғанда ұлғаюы имараттар (24,9%) мен тұрғын емес ғимараттарының (6,8%) құрылысы жұмыстары және жөндеу жұмыстарымен байланысты.
2023 жылғы қаңтар-қарашада орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) түрлері бойынша ең көп үлесті тұрғын емес ғимараттар (19,5% жалпы көлемге), автомобиль жолдары (14,8%) мен тұрғын үйлердің (14,2%) құрылысы алады.

Құрылыс жұмыстары көлемінің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Айлар бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

Аумақтық бөлінісінде республиканың он сегіз өңірінде құрылыс жұмыстары көлемінің ұлғаюы байқалады. Едәуір өсу Маңғыстау (55,9%), Жетісу (49,1%), Батыс Қазақстан (42,8%), Абай (39%), Қарағанды (32,2%), Солтүстік Қазақстан (27,6%), Қостанай (21,8%), Ақтөбе (21,3%), Қызылорда (20,4%), Павлодар (15%), Жамбыл (10,3%) облыстарында байқалады.

Орындалған құрылыс жұмыстарының (қызметтерінің) көлемі

	Барлығы, мың теңге	2023 жылғы қараша, пайызбен		2023 жылғы қаңтар-қараша 2022 жылғы қаңтар-қарашаға, пайызбен	Республикалық көлемге пайызбен
		2023 жылғы қазанға	2022 жылғы қарашаға		
Қазақстан Республикасы	5 918 938 356	110,7	112,7	112,6	100,0
Абай	181 239 444	122,8	127,7	139,0	3,1
Ақмола	225 144 646	106,6	99,5	100,3	3,8
Ақтөбе	256 588 833	154,0	128,3	121,3	4,3
Алматы	252 291 110	100,4	106,6	101,4	4,3
Атырау	1 082 592 626	85,0	122,5	106,6	18,3
Батыс Қазақстан	251 800 601	113,9	132,3	142,8	4,3
Жамбыл	200 677 370	476,9	105,6	110,3	3,4
Жетісу	182 956 647	88,6	165,5	149,1	3,1

Қарағанды	384 192 160	57,9	182,7	132,2	6,5
Қостанай	202 225 573	108,8	124,7	121,8	3,4
Қызылорда	134 112 038	115,9	110,3	120,4	2,3
Маңғыстау	262 401 706	236,1	137,0	155,9	4,4
Павлодар	261 461 000	179,3	98,3	115,0	4,4
Солтүстік Қазақстан	121 167 998	128,0	246,7	127,6	2,0
Түркістан	277 969 137	139,5	64,0	99,1	4,7
Ұлытау	85 579 153	162,1	118,1	92,6	1,4
Шығыс Қазақстан	247 909 737	90,9	114,2	106,0	4,2
Астана қаласы	624 573 680	152,6	88,2	104,9	10,6
Алматы қаласы	499 744 856	79,5	112,5	102,8	8,4
Шымкент қаласы	184 310 041	157,6	143,7	104,5	3,1

Электрондық кестелер:

[Құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар мен ұйымдардың негізгі көрсеткіштері, соның ішінде объектілердің түрлері және жұмыстардың түрлері бойынша](#)

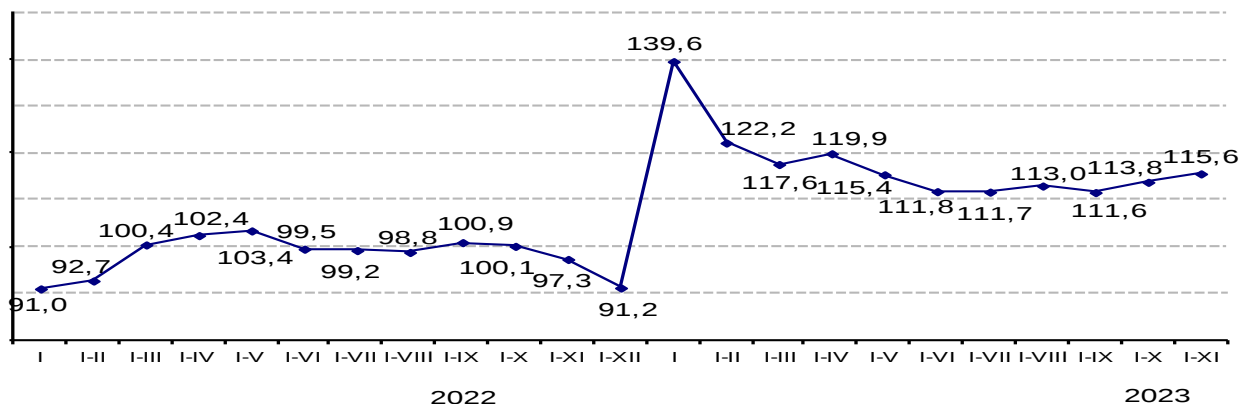
[Кәсіпорындардың мөлшерлігі бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)
[Технологиялық құрылымы бойынша орындалған құрылыс жұмыстарының \(қызметтерінің\) көлемі](#)

3. Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру

Қазақстан Республикасында 2023 жылғы қаңтар-қарашада пайдалануға берілген жаңа объектілердің жалпы алаңы 17296,8 мың шаршы метр құрады.

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің нақты көлем индексі

өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен



Динамикалық кестелер:

Тұрғын үйлерді пайдалануға беру

Пайдалануға берілген тұрғын үйлердің жалпы алаңы 2022 жылғы қаңтар-қарашамен салыстырғанда 15,6% ұлғайып, 15067,2 мың шаршы метрді құрады, олардан 9107,9 мың шаршы метр - көп пәтерлі және 5862 мың шаршы метр - жеке үйлер. Тұрғын үйлердің едәуір бөлігін – 13736,2 мың шаршы метрді немесе 91,2%-ын жеке құрылыс салушылар, оның ішінде, 6003,9 мың шаршы метрді халық пайдалануға берген.

Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы алаңы

	Пайдалануға берілген тұрғын ғимараттар		Оның ішінде салушылармен				
	жалпы алаңы шаршы метрмен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	мемлекеттік меншік	жеке меншік	олардан		шетел меншігі
					халықпен	өткен жылғы тиісті кезеңге пайызбен	
Қазақстан Республикасы	15 067 186	115,6	1 188 970	13 736 222	6 003 950	98,9	141 994
Абай	285 025	112,5	69 906	215 119	90 172	95,7	-
Ақмола	588 132	103,5	11 952	568 914	304 535	100,2	7 266
Ақтөбе	990 316	104,2	29 135	954 426	672 442	109,4	6 755
Алматы	813 449	107,1	17 137	726 131	569 909	90,2	70 181
Атырау	631 918	82,5	14 220	603 420	438 386	84,5	14 278
Батыс Қазақстан	535 050	100,4	35 386	499 249	270 754	112,0	х
Жамбыл	607 242	101,4	53 015	554 227	508 386	108,0	-

Жетісу	271 601	128,1	105 547	166 054	132 714	82,5	-
Қарағанды	397 532	81,6	22 332	375 200	70 347	49,6	-
Қостанай	427 641	101,5	45 648	376 924	142 453	84,8	x
Қызылорда	702 738	116,3	42 183	660 555	650 730	113,2	-
Манғыстау	772 497	89,0	34 563	715 367	320 899	74,7	x
Павлодар	292 782	106,4	46 284	246 498	142 491	100,9	-
Солтүстік Қазақстан	240 184	135,9	52 217	172 504	118 514	116,1	15 463
Түркістан	853 334	105,1	215 337	637 997	600 668	128,2	-
Ұлытау	67 622	160,7	7 340	60 282	47 762	205,5	-
Шығыс Қазақстан	244 980	102,9	36 076	208 904	91 873	100,8	-
Астана қаласы	3 430 895	161,0	309 201	3 121 694	48 841	67,9	-
Алматы қаласы	2 087 372	130,9	-	2 087 372	386 362	87,6	-
Шымкент қаласы	826 876	110,6	41 491	785 385	395 712	104,0	-

2023 жылғы қаңтар-қарашада білім беру және денсаулық сақтау саласында 39250 оқу орнына арналған 70 жалпы білім беретін мектеп, 5502 орынға арналған 44 мектепке дейінгі ұйымдар, 350 төсек-орынына арналған 2 аурухана және ауысымда 1714 келіп-кетушіге арналған 31 амбулаториялық-емханалық мекеме пайдалануға берілді.

Әлеуметтік-мәдени мақсаттағы объектілерді пайдалануға беру



Электрондық кестелер:

[Пайдалануға берілген объектілердің негізгі сипаттамалары](#)

[Пайдалануға берілген объектілер құрылысының нақты құны](#)

[Тұрғын ғимараттарды пайдалануға беру туралы \(пайдалануға берілген тұрғын ғимараттардың жалпы және пайдалы алаңы\)](#)

[Жеке және көп пәтерлі тұрғын үйлерді пайдалануға беру](#)

[Тұрғын үйдің жалпы алаңы 1 шаршы метр құрылыстың орташа нақты шығындары](#)

[Халықтың 1000 адамына шаққандағы тұрғын үйлердің жалпы алаңын пайдалануға беру](#)

[Білім беру және денсаулық сақтау объектілерін пайдалануға беру](#)

4. Глоссарий

Құрылыс-монтаж жұмыстары - ғимараттар мен имараттарды тұрғызу, кеңейту, реконструкциялау мен техникалық қайта жарақтандыру бойынша құрылыс жұмыстары; энергетикалық, технологиялық және басқа да жабдықтарды монтаждау жұмыстары.

Объектінің құрылысы - объектінің тәуелсіз бағалауды құрайтын барлық байланысты жабдықтар, құралдар, аспаптар, галереялар, жол өтпелерін, ішкі инженерлік желілер мен коммуникациялар жеке ғимарат немесе құрылымы, құрылыс (қайта жаңарту, кеңейту).

5. Методологиялық түсініктемелер

Құрылыс ұйымдарына жөндеу-құрылыс ұйымдарын қоса алғандағы, жалпы құрылыстық және мамандандырылған барлық ұйымдар жатады. Құрылыс ұйымдарының негізгі қызметі тапсырыс берушімен мердігерлік шарт бойынша мемлекеттік «Экономикалық қызмет түрлерінің жалпы жіктеуішіне (ЭҚЖЖ)» сәйкес қызмет түрі «Құрылыс» қызметіне жататын жұмыстарды орындаудан тұрады.

Құрылыс жұмыстарының көлеміне жаңа объектілердің құрылысы, күрделі және ағымдағы жөндеу, қайта құру, тұрғын және тұрғын емес ғимараттарды жаңғырту, инженерлік имараттар жұмыстары кіретін жасалған

мердігерлік құрылыс шарттары бойынша құрылыс қызметін жүзеге асыратын кәсіпорындар орындаған жұмыстарының құны кіреді.

Құрылыс жұмыстар (қызметтер) көлемінің нақты көлем индексі шын мәніндегі бағада дефлятор есебімен (баға индексі) талданған кезеңнің орындалған құрылыс жұмыстар көлемінің өткен кезеңге арақатынасымен анықталады.

Тұрғын үйдің (тұрғын ғимараттың) жалпы алаңы барлық тұрғын үйлердің жалпы алаңының және барлық тұрғын емес үй-жайлардың алаңының, сонымен қатар жалпы мүлік болатын тұрғын үй бөлігінің алаңының қосындысы болып есептеледі.

Методологиялық түсініктемелердің анығырақ ақпараты келесі сілтемелер бойынша қолжетімді:

[Құрылыс статистикасы көрсеткіштерін қалыптастыру бойынша әдістеме](#)

[«Құрылыс» саласы бойынша өнімнің жалпы шығарылымын анықтау бойынша әдістеме](#)

6. Байланысты жарияланымдарға сілтемелер

[«Қазақстан Республикасындағы инвестициялық және құрылыс қызметі» статистикалық жинағы](#)

7. Пайдалы сілтемелер

[Статистикалық нысан «Орындалған құрылыс жұмыстары \(көрсетілетін қызметтер\) туралы есеп» \(1-КС айлық\):](#)

[Статистикалық нысан «Объектілерді пайдалануға беру туралы есеп» \(2-КС, айлық\):](#)

[Статистикалық нысан «Жеке құрылыс салушылардың объектілерді пайдалануға беруі туралы есеп» \(1-ИС, айлық\):](#)

[«Талдау»/Құрылыс және инвестициялар ақпараттық-аналитикалық жүйе](#)

[Сапа бойынша есеп](#)

Шығаруға жауапты: Өндіріс және қоршаған орта статистикасы департаменті	Департамент директоры: Ә. Шауенова Тел. +7 7172 749056	Орындаушы: О.Эдель Тел. +7 7172 749313 E-mail: o.edel@aspire.gov.kz	Мекен-жай: 010000, Астана қаласы Мәңгілік ел даңғылы, 8 Министрліктер үйі, 4 кіреберіс
--	---	---	---